

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Affidamento Servizio tecnico professionale per la redazione di tipo di frazionamenti e relative pratiche catastali, finalizzati all'acquisizione delle aree funzionali alla realizzazione dei seguenti interventi:

1. **REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP 30 E VIA NAVIGLIO NORD, IN LOCALITA' PONTE VETTIGANO, TRA I COMUNI DI RIO SALICETO E CAMPAGNOLA EMILIA" - CIG: 7962984E43 – CUP: C21B18000190007.**
2. **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SP8 E DELLA SP486R IN LOCALITÀ CERREDOLO NEL COMUNE DI TOANO - CIG: 814637487C-CUP: C71B17000320008.**
3. **MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP 37 E VIA CASTELLANA IN COMUNE DI ALBINEA (intervento b.2) - CIG: 9009048598 - CUP: C31B19000300007.**
4. **REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP.28 E STRADA BERTOLINE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA PARCHEGGI DEL CENTRO COMMERCIALE "PIANELLA" NEL COMUNE DI CAVRIAGO" – CIG: 930416255F – CUP: C11B21003690001.**

CIG. 9618764727

TRA

la Provincia di Reggio Emilia, con sede in Corso Garibaldi, 59 a Reggio Emilia e C.F. 00209290352, in seguito denominata "Provincia", rappresentata dall'Ing. Valerio Bussei, sottoscrittore del presente atto, in qualità di Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

E

L'operatore economico, con sede in via n°..... a, C.F. - P.IVA, sottoscrittore del presente atto, di seguito denominato "professionista";

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La Provincia conferisce al professionista l'incarico di redigere tipo di frazionamenti, comprensivo delle operazioni di picchettamento preliminari (seguendo le indicazioni dei tecnici della Provincia), accesso all'Agenzia del Territorio provinciale per la richiesta dell'estratto di mappa per aggiornamenti, richiesta ed ottenimento dell'approvazione degli stessi presso gli uffici competenti, l'espletamento delle ulteriori ed eventuali pratiche catastali (PREGEO e DOCFA), il deposito di legge al Comune di appartenenza e successivo accesso per il ritiro del tipo approvato o in alternativa in modalità telematica, al fine di aggiornare la geometria catastale delle particelle interessate, necessario per il successivo atto di acquisizione delle aree per la realizzazione dei seguenti 4 interventi, definiti nei relativi elaborati progettuali:

1. **REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP 30 E VIA NAVIGLIO NORD, IN LOCALITA' PONTE VETTIGANO, TRA I COMUNI DI RIO SALICETO E CAMPAGNOLA EMILIA" - CIG: 7962984E43 – CUP: C21B18000190007;**
2. **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SP8 E DELLA SP486R IN LOCALITÀ CERREDOLO NEL COMUNE DI TOANO - CIG: 814637487C-CUP: C71B17000320008;**
3. **MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP 37 E VIA CASTELLANA IN COMUNE DI ALBINEA (intervento b.2) - CIG: 9009048598 - CUP: C31B19000300007;**
4. **REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP.28 E STRADA BERTOLINE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA PARCHEGGI DEL CENTRO COMMERCIALE "PIANELLA" NEL COMUNE DI CAVRIAGO" – CIG: 930416255F – CUP: C11B21003690001.**

Il professionista, che accetta, dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico, ai sensi delle disposizioni vigenti.

ART. 2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Per l'espletamento di detta prestazione, il Professionista provvederà al servizio sopraddetto con mezzi e personale proprio.

Gli elaborati, regolarmente approvati dall'Agenzia del Territorio, dovranno essere consegnati in due copie e rimarranno di proprietà della Provincia; gli stessi dovranno essere accompagnati dalle ricevute di pagamento delle relative spese catastali.

Ad integrazione di quanto previsto in materia di tessera di riconoscimento dall'art. 18, comma 1, lettera u), del D.Lgs. 81/2008, quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art.5, della L. 136/2010, anche la data di assunzione.

ART. 3 – ATTIVITA' DI COLLABORATORI DEL PROFESSIONISTA

Il professionista è autorizzato ad avvalersi di collaboratori di fiducia da lui nominati. Questi potranno anche firmare gli elaborati congiuntamente al professionista incaricato; al loro compenso provvederà direttamente il professionista incaricato, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per la Provincia.

ART. 4 – TEMPI E MODALITA' DI CONSEGNA

Il professionista si impegna a consegnare la documentazione richiesta, complessiva di tutti i quattro interventi, **entro 30 giorni** dalla data di sottoscrizione del contratto. La Provincia si impegna a mettere a disposizione degli esecutori dell'incarico, per la prestazione in oggetto, tutto il materiale cartografico necessario per il suo svolgimento, entro 5 giorni dalla richiesta da presentare via PEC. Eventuali ritardi da parte della Provincia, rispetto al termine dei 5 giorni prima indicato, comporteranno un corrispondente incremento del termine di consegna degli elaborati finali da parte dei consulenti. Potranno essere concesse, ad esclusiva discrezione della Provincia eventuali proroghe in casi straordinari da documentare debitamente.

Entro 5 giorni dalla consegna degli elaborati definitivi, la Provincia dovrà controllare la regolare esecuzione degli stessi. Nel caso che venga riscontrato qualche inadempimento, verrà data formale comunicazione via PEC al professionista, con l'indicazione analitica degli stessi. Il professionista dovrà apportare le necessarie integrazioni o modifiche entro 10 giorni dal ricevimento di tale comunicazione. Se gli inadempimenti risultassero numerosi o significativi, il tempo relativo alla produzione della nuova documentazione verrà conteggiato ai fini dell'applicazione delle penali, a meno che non rientri nei giorni previsti dal presente contratto. Entro il termine di 5 giorni dal ricevimento del prodotto finito, tenendo conto anche di quello fornito in seguito alla contestazione di eventuali inadempimenti, la Provincia comunicherà la regolare esecuzione delle prestazioni. Se non verrà inviata alcuna comunicazione via PEC entro il termine prima indicato, la prestazione s'intende comunque eseguita regolarmente. Successivamente alla comunicazione di regolare esecuzione, o al decorso dei 5 giorni senza l'inoltro di nessun rilievo, il professionista potrà emettere fattura o nota di spese per i propri compensi, con pagamento a 30 giorni.

ART. 5 - ONORARI E MODALITA' DI PAGAMENTO ED ASSUNZIONE OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' EX L. 136/2010

La Provincia, corrisponderà al Professionista, per l'esecuzione del servizio, le seguenti somme complessive lorde, suddivise tra i quattro interventi, comprensive dei contributi previdenziali ed assistenziali nella misura del 5%, nonché dell'iva di legge pari al 22%:

- Intervento 1) € _____;
- Intervento 2) € _____;
- Intervento 3) € _____;
- Intervento 4) € _____;

Oggetto della tariffa:

- Tipo di frazionamento comprendente, oltre alle voci sopra descritte, il rilievo con strumentazione adeguata, restituzione informatizzata e redazione del frazionamento compreso in 3 Punti Fiduciali con maglia fino a n. 4 stazioni:

- Fino a due particelle ed un massimo di n. 10 punti celerimetrici: € 1.150,00
- Per ogni eventuale particella derivata in più: € 150,00
- Eventuale pratica accatastamento DOCFA con relativa trasmissione all'Agenzia del Territorio di Reggio Emilia = € 100,00.

Gli importi di cui sopra sono inoltre comprensivi di tutte le spese documentate di cui all'art. 2, a titolo di rimborso spese a corpo per tributi comunali, bolli e tributi di presentazione pratica richiesti dall'Agenzia delle Entrate – Territorio, pari ad € 400,00 per ciascun intervento, importo che sarà liquidato in un'unica soluzione, contestualmente all'importo della parcella professionale per ognuno dei quattro interventi dietro presentazione di regolare fattura, da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione, con pagamento entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa da parte della Provincia.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge 136/2010 il professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: Banca _____ - Agenzia di _____ - c/c con Cod. IBAN: _____.

Il professionista dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:

_____, nato a _____ il _____ C.F. _____
 _____, nato a _____ il _____ C.F. _____

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai servizi/forniture/lavori oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificativo Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP), relativi al corrispondente intervento. E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio/lavoro/fornitura di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento.

Il Professionista e l'eventuale subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla **Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.**

ART.6 – CAUZIONE DEFINITIVA E ASSICURAZIONE

Poiché l'Ente ha dichiarato che intende avvalersi, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, della facoltà di non chiedere la garanzia per la cauzione definitiva, a tal fine si evidenzia che l'applicazione da parte dell'aggiudicatario di un ulteriore miglioramento dello stesso, non dà luogo alla richiesta della garanzia in parola.

A garanzia degli impegni assunti con il professionista assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del R.U.P.. Il professionista deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il servizio, rilasciata da _____ - Agenzia di _____ n. _____, in corso di validità; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di € 500.000,00. Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P., per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato da parte del C.S.E. il committente potrà rivalersi sul professionista per i danni o le sanzioni patite. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il professionista costituisce una cauzione definitiva di € _____, a norma di legge (10% sul valore netto contrattuale, con le maggiorazioni ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016), mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata in data _____ da _____. In caso di inadempienze contrattuali, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione e il

Professionista dovrà reintegrarla nei termini che saranno prefissati qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 7 - PENALI

In caso di ritardi nella consegna degli elaborati, verrà applicata una penale di € 20,00 per i primi 10 giorni di ritardo e di € 50,00 per i successivi 20 giorni.

ART. 8 - RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il professionista non può recedere dal presente contratto. Nel caso che il professionista non consegni il materiale richiesto entro i 30 giorni successivi alle scadenze di cui al precedente articolo 4, la Provincia avrà facoltà di risolvere il contratto. Nel caso che la Provincia eserciti la facoltà di risolvere il contratto ai sensi del precedente comma 2, il professionista dovrà corrispondere una penale di € 500,00.

ART. 9 - SPESE

Tutte le eventuali spese che il professionista dovesse sostenere per l'esecuzione del presente servizio tecnico o allo stesso comunque inerenti nessuna esclusa, devono essere considerate a completo carico del professionista stesso.

ART. 10 - DIVERGENZE

La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.

ART. 11 - DISPOSIZIONI FINALI

La prestazione d'opera, di cui al presente contratto, si configura a tutti gli effetti come rapporto stipulato e regolato, per quanto non disciplinato dal presente atto, dagli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile.

ART. 12 - SOTTOSCRIZIONE ED EFFICACIA DELL'ATTO

Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15 comma 2-bis della l. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma

Letto, approvato e sottoscritto

Reggio Emilia, lì *(data della firma digitale)*

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture,
Mobilità sostenibile e Patrimonio
(Dott. Ing. Valerio Bussei)

Il Professionista Incaricato

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile, il Professionista dichiara di accettare espressamente le seguenti clausole:

Art. 5 (obblighi di tracciabilità - L. 136/2010);

Art. 7: Penali;

Art. 8: Recesso e risoluzione del contratto.

Il Professionista Incaricato