

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 36 DEL 25/01/2023**

OGGETTO

INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ITG "ANGELO SECCHI" IN VIA MAKALLE' N.14, REGGIO EMILIA. (RE) - CUP: C88B20000170001 - CIG:92617784FD APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO - RETTIFICA DET. DIRIGENZIALE N. 1122 DEL 12/12/2022

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2023 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025, le risorse finalizzate alle attività dell'Ente nei limiti dell'art. 163, comma 5 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Legge n. 197 del 29/12/2022 all'art 1, comma 775, il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 è stato differito al 30/04/2023;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Vista la proposta con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Ditaranto del servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica fa presente quanto segue:

- l'edificio (ITG "ANGELO SECCHI"), a causa della sua vetustà, necessitava di interventi di manutenzione straordinaria;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 8.1.2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane, enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento Ministeriale (ministero dell'Istruzione): trattasi di fondi "PNRR" Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU (M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) - Registro Decreti R.0000013.08-01-2021, tra cui quelli per INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ITG "ANGELO SECCHI" VIA MAKALLE', 14 REGGIO EMILIA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 563 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ITG "ANGELO SECCHI" IN VIA MAKALLE' N.14, REGGIO EMILIA, per un valore netto a base d'asta di € 149.905,33 di cui € 147.828,06 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.077,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e sono stati affidati i lavori alla ditta CA COSTRUZIONI SRL con sede in VIA ANTONIO GRAMSCI,39 – CAP 80038, POMIGLIANO D'ARCO (NA) P.IVA n. 08921771211, che ha presentato un ribasso di 13,522% sul valore a base d'asta;

Considerato che:

con la det. dirigenziale n.1122 del 12/12/2022 si procedeva all'approvazione dello stato finale, certificato di regolare esecuzione e pagamento rata saldo dell'intervento in oggetto;

Rilevato che:

la determinazione sopra richiamata si intende interamente confermata, ad eccezione della parte oggetto di rettifica e di seguito specificato;

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale n. 586 del 06/07/2022 si è provveduto ad affidare il servizio tecnico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'operatore economico Geom. Valentina Rossi, che ha presentato un preventivo di spesa pari a netti € 3.520,00, corrispondente a un ribasso del 10%, avvalendosi inoltre, dell'art. 103 com.11 del Codice, proponendo un ulteriore sconto del 2% sul prezzo posto rispettivamente a base di gara (€ 4.000,00);
- con determinazione dirigenziale n. 22 del 20/01/2023 si è rettificata la determinazione n. 586 del 06/07/2022 in merito all'impegno di spesa correlato al servizio tecnico affidato alla Geom. Valentina Rossi, in quanto la spesa complessivamente dovuta al professionista è pari a € 3.696,00 (imponibile di € 3.520,00 oltre a cassa previdenza 5% per € 176,00), non prevedendo l'IVA per il particolare regime fiscale a cui il professionista aderisce;
- la somma di € 813,12 corrispondente all'IVA non dovuta al Geom. Valentina Rossi è da considerarsi economia di gara;

Ritenuto pertanto di rettificare il quadro economico finale, approvato con det. n.1122 del 12/12/2022 alla voce "IVA e CASSA su Competenze tecniche", togliendo l'importo di € 813,12, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO:PROGETTO ESECUTIVO RIBASSATO DEL 13,522% - INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ITG "Angelo Secchi", via Makallè, 14 Reggio Emilia

DESCRIZIONE	Parametri	
TOTALE LAVORI ESEGUITI E SOGGETTI A RIBASSO		€ 147 821,34
totale lavori eseguiti con ribasso del 13,522%		€ 127 832,94
oneri sicurezza		€ 2 077,27
TOTALE LAVORI		€ 129 910,21
SOMME A DISPOSIZIONE		
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 11 375,89
lavori in economia		
Spese tecniche		
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva		
direzione lavori		
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€ 3 520,00
collaudo statico		
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08		
collaudo tecnico amministrativo		
aggiornamenti catastali		
	Sommano	€ 3 520,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ -

Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)	
Accordo bonario	
Totale spese tecniche+somme a disposizione	€ 14 895,89
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA	
22%	€ 30,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00% € 28 580,25
IVA e CASSA su Competenze tecniche 5%	€ 176,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43 682,14
Totale Quadro Economico Ribassato	€ 173 592,35
Economie da Ribasso d'Asta e CSE	€ 26 407,65
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 200 000,00

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- di approvare il quadro economico finale rimodulato per le motivazioni descritte in premessa:

QUADRO ECONOMICO:PROGETTO ESECUTIVO RIBASSATO DEL 13,522% - INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ITG "Angelo Secchi", via Makallè, 14 Reggio Emilia

DESCRIZIONE	Parametri	
TOTALE LAVORI ESEGUITI E SOGGETTI A RIBASSO		€ 147 821,34
totale lavori eseguiti con ribasso del 13,522%		€ 127 832,94
oneri sicurezza		€ 2 077,27
TOTALE LAVORI		€ 129 910,21
SOMME A DISPOSIZIONE		
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 11 375,89
lavori in economia		
Spese tecniche		
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva		
direzione lavori		
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€ 3 520,00
collaudo statico		
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08		
collaudo tecnico amministrativo		
aggiornamenti catastali		
sommano		€3 520,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€-
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)		
Accordo bonario		
Totale spese tecniche+somme a disposizione		€ 14 895,89
Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA		€ 30,00

22%		
IVA sui lavori e oneri sicurezza IVA 22%	22,00%	€ 28 580,25
IVA e CASSA su Competenze tecniche 5%		€ 176,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 43 682,14
Totale Quadro Economico Ribassato		€ 173 592,35
Economie da Ribasso d'Asta e CSE		€ 26 407,65
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 200 000,00

di dare atto che:

- la minor spesa degli imprevisti ed arrotondamenti non utilizzati, determinata dalla somma di € 26.407,65 e € 11.375,89 , per un totale di **€ 37.783,54**, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato, passa in economia e risulta al netto dell'onorario professionale al CSE (coordinatore per l'esecuzione) ancora da liquidare per € 3.520,00 oltre € 176,00 per cassa Geometri, per complessivi **€ 3.696,00**, imputato alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio 2023 in esercizio provvisorio, e al corrispondente cap. 4985/10 residuo 1704/2022;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1122 del 22/12/2022 si intende interamente confermata ad eccezione di quanto oggetto di rettifica;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 92617784FD e il Codice Unico di Progetto è il n. C88B20000170001.

Reggio Emilia, lì 25/01/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma