



SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI: “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP.28 E STRADA BERTOLINE, E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA PARCHEGGI DEL CENTRO COMMERCIALE "PIANELLA" NEL COMUNE DI CAVRIAGO”.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: **EUROSTRADE SRL**

con sede legale in Via Cimabue, 23/A a Castellarano (RE),

C.F. - P.IVA: 00900960352

CONTRATTO DI APPALTO: **Ord. n°47/2022 - Prot. n. 20885/7/2022**

firmato in data 12/10/2022

IMPORTO CONTRATTUALE: **€ 143.352,25** (comprensivi di € 4.258,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un ribasso d'asta del 2,01%).

* * *

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n°1

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 635 del 20/07/2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato “REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP.28 E STRADA BERTOLINE, E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA PARCHEGGI DEL CENTRO COMMERCIALE "PIANELLA" NEL COMUNE DI CAVRIAGO”, dal cui quadro economico progettuale risulta una spesa presunta complessiva di € 218.000,00, di cui € 146.205,38 per lavori in appalto, comprensivi di € 4.258,41 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 71.794,62 per somme a disposizione e nella stessa determinazione dirigenziale si è stabilito inoltre di affidare direttamente i citati lavori, previa consultazione di tre operatori economici, e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice medesimo;

VISTO:

- l'esito della gara esperita in data 01/07/2022 e la Determinazione Dirigenziale in data 20/07/2022 n° 635 avente per oggetto: "REALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP.28 E STRADA BERTOLINE, E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA PARCHEGGI DEL CENTRO COMMERCIALE "PIANELLA" NEL COMUNE DI CAVRIAGO" con cui i lavori in oggetto sono stati affidati direttamente, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016, alla Ditta EUROSTRADE SRL, con sede legale in Via Cimabue, 23/A a Castellarano (RE), C.F. - P.IVA: 00900960352, l'esecuzione dei lavori in oggetto, quale offerente il ribasso del 2,01% (duevirgolazerounopercento) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 143.352,25 (comprensivi di € 4.258,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a cui sarà aggiunta l'IVA del 22% pari ad un importo complessivo lordo di € 174.889,75;
- il contratto d'appalto firmato in data 12/10/2022 - Ord. n°47/2022 - Prot. n. 20885/7/2022

CONSIDERATO CHE:

- è pervenuta alla Provincia di Reggio Emilia, da parte degli abitanti e dei fruitori delle proprietà che insistono su strada Bertoline, specifica richiesta di realizzare un attraversamento pedonale che garantisca l'attraversamento in sicurezza della SP 28 da e verso il Centro Commerciale "Pianella";
- la stessa richiesta è stata ritenuta accettabile dalla Provincia di Reggio Emilia e pertanto si è reso necessario predisporre perizia di variante con modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di utilizzare materiali non previsti in contratto, per rispondere correttamente a situazioni contingenti che si sono manifestate nel corso dei lavori;
- durante il corso delle lavorazioni è stato convenuto di utilizzare per l'esecuzione della fondazione stradale materiale inerte (riciclato) proveniente da frantumazione di demolizioni edili (laterizi e calcestruzzo), in sostituzione di materiale arido anticapillare. Il materiale inerte riciclato si ritiene congruo sotto il profilo meccanico e compatibile con le funzioni di progetto;
- in corso d'opera si è rilevata la necessità di utilizzare diversi materiali ed eseguire lavorazioni di dettaglio non previste inizialmente e non inserite in elenco prezzi, che non modificano la natura e le caratteristiche dell'opera;

oggi giorno 29 dicembre dell'anno 2022 in Reggio Emilia tra il sottoscritto Arch. Michele Riccò in qualità di Direttore dei Lavori per conto della Provincia di Reggio Emilia e il Geom. Paolo Bernini in qualità di Legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari al netto degli oneri di sicurezza, desunti da:

- Prezziario Camera di Commercio 2021*
- Prezziario RER 2022**
- Analisi Prezzi

e gli stessi saranno assoggettati al ribasso offerto in sede di gara pari a -2,01%

C04.094.045**

Taglio raso di vegetazione spontanea cespugliosa e arborea di qualsiasi diametro, ostacolante il deflusso delle acque, delle ceppaie, riprofilatura area di intervento eseguita con mezzi meccanici per una profondità minima di 60 cm compresi eventuali oneri per la conservazione selettiva di esemplari arborei indicati dalla D.L., trasporto a rifiuto fuori alveo del materiale legnoso di risulta, comprese le ceppaie e movimentazione del materiale derivante dalla riprofilatura nell'ambito del cantiere fino ad una distanza di 50 m

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 1,66
------	----	-----------------	---------

D.26.02.04.b*

Demolizione completa di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso dello spessore di circa 10-12 cm, eseguita con idonei mezzi meccanici, con rifinitura a mano al fine di preservare cordoli, muretti, sottoservizi, chiusini e quant'altro esistente, compreso il carico ed il trasporto del materiale alle pubbliche discariche. Per ogni metro quadro: b) per quantità da 100 a 500 m²

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 11,85
------	----	-----------------	----------

D.26.04.04.a*

Rilevato per fondazione stradale o cortiliva eseguito con fornitura e stesa di materiale inerte (riciclato) proveniente da frantumazione di demolizioni edili (laterizi e calcestruzzo), alternativo alla ghiaia in natura, steso e compattato con idonei rulli. Per ogni metro cubo: a) per quantità fino a 200 m³

U.M.	M3	Prezzo unitario	€. 32,96
------	----	-----------------	----------

D.26.09.06.a*

Pavimentazione portante continua componibile, composta da masselli prefabbricati in cls autobloccanti di 7,00 x 21,00 cm, tipo Urbis o similari comprendendo:

- la fornitura dei singoli pezzi;
- la formazione di un piano di posa in sabbia granita o in malta bastarda dello spessore adeguato per mettere perfettamente in quota i masselli secondo le pendenze dei disegni tipo;
- la posa dei singoli pezzi che sarà a spina di pesce o diversamente. E' pure compreso l'eventuale sfrido e la compattazione meccanica con vibratore - compattatore a piastre, a posa ultimata;
- la completa sigillatura dei giunti, mediante la stesa a mano di un leggero strato di sabbia: a) masselli di spessore 6 cm posati su sabbia o pietrischetto

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 34,00
------	----	-----------------	----------

D.26.07.07.a*

Mano d'attacco fra strati di conglomerati bituminosi, mediante fornitura e stesa a spruzzo di emulsione bituminosa acida in ragione di 0,700 kg/m². Per ogni metro quadro:a) per quantità fino a 300 m²

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 1,34
------	----	-----------------	---------

D.26.09.01.b1*

Cordonato in cls vibro compresso in opera compresi lo scavo, il sottofondo e rinfianco in cls e le stuccature dei giunti: b) 10/12 x 25: b1) retto

U.M.	M	Prezzo unitario	€. 27,00
------	---	-----------------	----------

D.26.09.01.b2*

Cordonato in cls vibro compresso in opera compresi lo scavo, il sottofondo e rinfianco in cls e le stuccature dei giunti: c) 10/12 x 25: b2) sotto raggio

U.M.	M	Prezzo unitario	€. 31,00
------	---	-----------------	----------

D.26.09.03*

Formazione di marciapiede composto da sottofondo in misto stabilizzato 0/20 dello spessore di 15 cm, uno strato di cls di cemento di 7 cm con rete elettrosaldata diametro 6 mm maglie 20 x 20 ed una pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo usura dello spessore di 3 cm il tutto finito e rullato.

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 40,00
------	----	-----------------	----------

D.04.04.a*

Casseformi per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza dal piano d'appoggio fino a 4 m. Per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive: a) murature rettilinee di calcestruzzo in sotterraneo e cantinato del n. 04.01

U.M.	M2	Prezzo unitario	€. 27,00
------	----	-----------------	----------

D.04.01.b*

Calcestruzzo in opera per murature di sotterraneo e di cantinato, anche leggermente armate, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: b) C20/25 (Rck >= 250 kg/cm²)

U.M.	M3	Prezzo unitario	€. 138,98
------	----	-----------------	-----------

D.04.05.01*

Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre

ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Fe b44K) controllato in stabilimento

U.M.	KG	Prezzo unitario	€. 1,55
------	----	-----------------	---------

D.26.12.02.a*

Fornitura e posa in opera di cavidotto in PE-AD serie pesante doppia parete per installazioni elettriche e telecomunicazioni in conformita alla norme CEI EN 50086-2-4/A1 (CEI 23-46) superficie interna liscia, dato in opera annegato in bauletto di cls compreso i pezzi speciali e il raccordo ai pozzetti di derivazione. Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: diametro esterno mm. 90

U.M.	ML	Prezzo unitario	€. 15,00
------	----	-----------------	----------

NP.ATTR.01

Fornitura e posa di sistema APL per attraversamento luminoso realizzato dai seguenti componenti:

- n° 2 sostegni tubolari rastremati altezza 6800 mm – 6000 mm fuori terra, completo di guaina termoindurente e morsettiera
- n° 2 corpi illuminanti a illuminazione laterale modello Talos G
- n°2 segnali retroilluminato bifacciale fig. 303 60x60, attacco a bandiera – 220V

Completo di collegamenti elettrici ed ogni altro materiale per dare il sistema certificabile

U.M.	CAD	Prezzo unitario	€. 8790,00
------	-----	-----------------	------------

Si allega analisi prezzo

Cavriago, li 29/12/2022

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo diverrà per la Provincia solo dopo la superiore approvazione.

L'Impresa appaltatrice

Geom. Paolo Bernini
EUROSTRADE SRL
Il Presidente



Il Direttore dei Lavori

Arch. Michele Riccò



Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.Ing. Maurizio La Macchia

NP.ATTR. 01

Descrizione

Fornitura e posa di sistema APL per attraversamento luminoso

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
Elementi costituenti l'articolo					
	Fornitura e posa di sistema APL per attraversamento luminoso realizzato dai seguenti componenti: - n° 2 sostegni tubolari rastremati altezza 6800 mm – 6000 mm fuori terra, completo di guaina termoisolante e morsetteria - n° 2 corpi illuminanti a illuminazione laterale modello Talos G - n°2 segnali retroilluminato bifacciale fig. 303 60x60, attacco a bandiera – 220V Completo di collegamenti elettrici ed ogni altro materiale per dare il sistema certificabile	cad	1,00	€ 6 950,00	€ 6 950,00
	ref. Preventivo PROGETTO SEGNALETICA PR 1625/22CF del 12/12/2022				
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 6 950,00
B	Trasporti		% su A	5,00%	€ -
C	Noli		% su A	0,00%	€ -
Manodopera e mezzi d'opera					
					€ -
					€ -
D	Totale manodopera				€ -
F	Spese generali		% su A+B+C	15,0%	€ 1 042,50
G	Utili d'impresa		% su A+B+C+F	10,0%	€ 799,25
	Prezzo (A+B+C+D+E+F+G)		(A+A1+B+C+D+E+F+G)		€ 8 791,75
	arrotondato a				€ 8 790,00
Il Progettista (timbro e firma)					



PROGETTO SEGNALETICA S.r.l.
Viale Europa, 91 - 41011 Campogalliano (MO)
C.F.- Reg.Imp. - P.IVA 02905080368
Iscrizione REA Modena n° 341359/MO
Tel. 059 7273272 Fax 059 8672408
Capitale Sociale 210.000, 00 € i.v.

SPETT.LE
Arch. Michele Ricco'
via Rivoluzione d'Ottobre, 14
42123 Reggio Emilia (RE)

PREVENTIVO

Rif. Del
PR 1625/22cf 12/12/2022

OGGETTO:
Integrazione segnaletica luminosa Centro Commerciale Pianella.

DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	SC.%	IMPORTO
Fornitura e posa in opera (escluso le opere edili) di sistema APL realizzato con i componenti a seguire:					
-Sostegno tubolare rastremato altezza 6800, fuori terra 6000, completo di guaina termoindurente e morsettiera.	n	2,00			
-Corpo illuminante a illuminazione laterale Talos G	n	2,00			
-Segnale retroilluminato bifacciale fig.303 60x60, attacco a bandiera 220 V.	n	2,00			
-Cavi elettrici per il collegamento delle apparecchiature	q.b	1,00			
			Totale		€ 6.950,00
Materiali richiesti da arch.Riccò					
Fornitura e posa in opera di segnale retroilluminato					
-Disco diam.60 fig.82b	n	2,00	€ 594,00		€ 1.188,00
-Delineatore speciale d'ostacolo	n	2,00	€ 410,00		€ 820,00
-Alimentatore 230V/12 Vcc	n	2,00	€ 143,00		€ 286,00
			Totale		€ 2.294,00
TOTALE IVA ESCLUSA					€ 9.244,00

CONSEGNA		NOTE	
VALIDITA'	IVA (barrare la casella corrispondente)	PAGAMENTO (barrare la casella corrispondente)	BANCA
15 gg	REVERSE CHARGE <input type="checkbox"/>	RI.BA gg	
	CON IVA 22% <input checked="" type="checkbox"/>	BB gg	
INTESTAZIONE FATTURA:			

Il destinatario è pregato di controllare i dati riportati sul presente documento e di comunicare tempestivamente eventuali errori e/o omissioni, completando le parti non compilate.

Per accettazione

PROGETTO SEGNALETICA S.r.l.
Fausto Costa

