

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1207 DEL 22/12/2022**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DEI FRAZIONAMENTI E  
RELATIVE PRATICHE CATASTALI FINALIZZATE ALL'ACQUISIZIONE DELLE AREE  
PER LA REALIZZAZIONE DELLA TANGENZIALE DI FOGLIANO 1° LOTTO IN COMUNE  
DI REGGIO EMILIA.  
(CIG 951408467C - CUP C81B18000270005)

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n.9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022, n. 217 del 30/09/2022 e n. 279 del 23/11/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale il Responsabile dell'U.O. Accordi di programma e nuova viabilità, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, fa presente quanto segue:

- il Comune di Reggio Emilia, con deliberazione di Giunta n. 113 del 18/06/2015, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato un progetto preliminare in linea tecnica, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e D.P.R 207/2010 e ss.mm.ii., per la realizzazione della Tangenziale di Fogliano – Due Maestà concludente nella spesa complessiva, stimata a livello sommario, pari a € 12.560.255,00;
- a fronte dello stanziamento, nell'ambito del “Piano operativo Fondo sviluppo e coesione infrastrutture (FSC) 2014/2020” di competenza del MIT, di un contributo pari a € 5.000.000,00, a favore della Provincia di Reggio Emilia, per la realizzazione dell'opera succitata, in data 24/04/2019 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Provincia e il Comune di Reggio Emilia, finalizzato alla realizzazione della variante alla SP467R, in località Fogliano-Due Maestà sulla base del sopra citato progetto preliminare approvato dal Comune di Reggio Emilia;
- con decreto del presidente n. 266 del 18/12/2020 è stata approvata la proposta di progetto definitivo in linea tecnica da sottoporre agli adempimenti della procedura di PAUR per il progetto della TANGENZIALE DI FOGLIANO-DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA;
- in data 18/12/2020, al fine del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), ai sensi dell'art. 15 della L.R. 4/2018, la Provincia, in qualità di proponente, ha presentato istanza di avvio del procedimento di VIA alla Regione Emilia-Romagna e ad ARPAE SAC, allegando gli elaborati di proposta di progetto definitivo, il prescritto Studio di Impatto Ambientale (S.I.A.), l'istanza per le autorizzazioni richieste e comprese nel procedimento unico e la relativa documentazione; l'approvazione del progetto definitivo in esito alla procedura succitata determina infatti apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R.19/12/2002, n. 37;
- in data 18/05/2021 ARPAE SAC, in esito alla fase istruttoria del procedimento di PAUR, ha trasmesso con Prot. n.32303/2020 alla Provincia le richieste integrazioni documentali, finalizzate all'approfondimento della valutazione dell'impatto ambientale delle alternative di tracciato al progetto sottoposto a Valutazione di Impatto Ambientale;
- in data 07/10/2021, entro i tempi definiti dalla proroga richiesta dalla Provincia e concessa da ARPAE SAC, con Prot. 27432, è stato trasmesso il progetto definitivo, che conclude nell'importo complessivo di € 13.700.000,00, di cui € 7.091.237,37

per lavori e € 6.608.762,63, per somme a disposizione, comprensivo sia delle integrazioni e modifiche richieste in fase istruttoria, sia del progetto infrastrutturale, oltre a tutte le opere di mitigazione e compensazione necessarie per la sostenibilità ambientale, nell'ambito dell'area SIC Rio Rodano e Fontanili, interessata dal tracciato, e oltre agli oneri per l'acquisizione delle aree necessarie e puntualmente individuate nell'ambito del SIA;

- in data 6/05/2022, nell'ambito dell'ultima seduta della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi della L.R. 4/2018, art. 19, commi 3-4, è stata predisposta la proposta di verbale conclusivo che dà atto delle posizioni espresse, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 3, della L. 241/1990, in modo univoco e vincolante dai rappresentanti delle amministrazioni competenti per la VIA e per i titoli abilitativi necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto. In tale proposta sono state, inoltre, descritte le fasi amministrative del procedimento, le informazioni relative al processo di partecipazione, la sintesi dei risultati della consultazione e l'indicazione di come tali risultati siano stati presi in considerazione ai sensi degli articoli 15, 16, 17, 18 ed eventualmente dell'art. 22 della succitata L.R. 4/2018;
- a conclusione della procedura di PAUR, la Regione Emilia-Romagna con deliberazione di Giunta n. 770 del 16/05/2022, ha adottato il Provvedimento Autorizzatorio Unico, che comprende il provvedimento di VIA, sulla base del quale sono stati rilasciati titoli abilitativi necessari per la realizzazione e l'esercizio del progetto denominato "Tangenziale di Fogliano-Due Maestà", da realizzarsi in Comune di Reggio Emilia, località Fogliano proposto dalla Provincia, costitutivo della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 20, comma 2, della L.R. 4/2018, dando atto che il progetto esaminato risulta ambientalmente compatibile e realizzabile nel rispetto delle condizioni ambientali riportate nel verbale conclusivo della Conferenza di servizi, che costituisce l'Allegato 1, parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;
- per consentire all'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia di programmare il finanziamento dell'opera nella sua totalità, come da progettazione definitiva sottoposta a PAUR, in coerenza con la disponibilità finanziaria definita negli strumenti di programmazione dello stesso Ente, la Provincia ha inviato in data 23/03/2021 una proposta di suddivisione del progetto definitivo in 2 lotti funzionali che possano essere appaltati in tempi consecutivi, previo reperimento delle necessarie risorse finanziarie;
- con comunicazione del 02/04/2021 PG 2021/0080255 l'Amministrazione Comunale ha accolto la proposta di suddivisione in 2 lotti funzionali dell'intervento e, alla luce delle nuove tempistiche per l'appalto del 1° lotto coincidente con la tangenziale di Fogliano, le parti hanno convenuto sulla opportunità di integrare e modificare il contenuto dell'accordo, al fine di aggiornarlo rispetto alle nuove condizioni così come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 10/03/2022, ad oggetto "Atto di indirizzo finalizzato alla successiva approvazione del progetto definitivo della variante alla SP467R in località Fogliano-Due Maestà in Comune di Reggio Emilia" ed in coerenza con la deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 61 del 19/04/2022, ad oggetto "Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale relativo al progetto definitivo della tangenziale di Fogliano-Due Maestà, variante alla SP467R, da realizzarsi in Comune di Reggio Emilia, località Fogliano. Parere favorevole ai sensi dell'art. 21 comma 2 L.R. 4/2018 alla variante al piano strutturale comunale vigente e all'inserimento dell'opera pubblica nel piano operativo comunale";

per consentire all'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia di programmare il finanziamento dell'opera nella sua totalità è stata condivisa fra Provincia e Comune la proposta di suddivisione in due lotti funzionali dell'intervento pertanto

- in data 30/5/2022, è stato sottoscritto tra la Provincia e il Comune di Reggio Emilia l'"ATTO INTEGRATIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA TRA PROVINCIA E COMUNE DI REGGIO EMILIA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE ALLA SP467R IN LOCALITA' FOGLIANO - DUE MAESTÀ IN COMUNE DI REGGIO EMILIA E DEFINIZIONE DELL'ACCORDO ATTUATIVO DEL 1° LOTTO FUNZIONALE", il cui schema è stato approvato dal Comune di Reggio Emilia con deliberazione di Giunta ID n. 89 del 19/05/2022 e dalla Provincia con Decreto Presidenziale n. 77 del 25/05/2022;
- con Decreto del Presidente n.82 del 07/06/2022 è stato approvato il progetto definitivo della Tangenziale di Fogliano-Due Maestà con il quale si è recepita l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree funzionali alla costruzione dell'opera, dando atto che esso comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli artt. 9 e 16 della LR 37/2002 e che l'intervento sarà finanziato e realizzato per lotti funzionali;
- il primo lotto prevede la realizzazione del tratto infrastrutturale compreso tra la rotatoria di intersezione con la SP 467R e la rotatoria di intersezione con la SP 66 (Via Anna Frank), la realizzazione di tutte le opere di mitigazione e compensazione previste per l'opera complessiva, l'acquisizione delle aree necessarie per la realizzazione della tangenziale e delle opere connesse di compensazione ad essa correlate;
- in data 07/06/2022 Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. società incaricata della progettazione definitiva da sottoporre a V.I.A, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui alla determinazione dirigenziale n. 604 del 03/09/2020, ha provveduto a consegnare il progetto esecutivo del 1° lotto funzionale, al fine della condivisione degli aspetti economici afferenti al progetto, alla luce dell'incremento dei prezzi registrato nell'aggiornamento dei prezzari di riferimento;
- con comunicazione Prot. 17818 del 24/06/2022 la Provincia ha, pertanto, inviato al Comune di Reggio Emilia la richiesta di revisione del quadro economico, per necessario aggiornamento dei prezzari di riferimento e il nuovo cronoprogramma aggiornato, per la realizzazione del 1° lotto dell'opera, ritenendo che le mutate condizioni di mercato giustificano tale incremento, che ha portato il totale complessivo del quadro economico di detto lotto da € 10.000.000,00 a 11.270.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.161 del 03/08/2022 è stata, pertanto, revocata la deliberazione n.89 del 19/05/2022 e l'atto integrativo conseguente, per la contestuale approvazione di un nuovo accordo che tenga in considerazione il nuovo quadro economico del lotto 1 dell'opera e il relativo nuovo crono-programma;
- con Decreto del Presidente n. 174 del 09/09/2022 la Provincia ha provveduto ad approvare il "NUOVO SCHEMA DELL'ATTO INTEGRATIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA TRA PROVINCIA E COMUNE DI REGGIO EMILIA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE ALLA SP467R IN LOCALITA' FOGLIANO - DUE MAESTÀ IN COMUNE DI REGGIO EMILIA E DEFINIZIONE DELL'ACCORDO ATTUATIVO DEL 1° LOTTO FUNZIONALE";

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 12/09/2022, è stata ratificata la citata Delibera di Giunta Comunale n. 161 del 03/08/2022, relativamente alla variazione di bilancio necessaria per l'adeguamento dell'importo del contributo finanziario a carico del Comune, stabilito in € 6.270.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 941 del 15/09/2022 il Comune di Reggio Emilia ha adottato determinazione a contrarre prestito con la Cassa Depositi e Prestiti, che si è concretizzato in data 21/09/2022 con la stipula del contratto di mutuo;
- l'impegno di spesa in favore della Provincia è stato pertanto predisposto e autorizzato con determinazione dirigenziale comunale n. 970 del 21/09/2022;
- l'Ing. Paolo Guidetti, operatore economico incaricato con determinazione dirigenziale n. 395 del 03/05/2022 della verifica, ai fini della validazione del progetto da parte del RUP, ha provveduto in data 12/09/2022 ad inviare con PEC Prot. n. 26003 il verbale di verifica del progetto stesso, secondo quanto previsto dall'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 15/09/2022 sulla base della verifica succitata;
- con determinazione n. 807 del 23/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Tangenziale di Fogliano – 1° Lotto", concludente nell'importo di € 11.270.000,00 di cui € 6.072.286,76, per lavori (comprensivi di € 316.757,87, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- con determinazione dirigenziale n. 1056 del 29/11/2022 "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA TANGENZIALE DI FOGLIANO IN COMUNE DI REGGIO EMILIA - 1° LOTTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE" è stato approvato il verbale di gara e l'appalto in argomento è stato aggiudicato all'RTI costituendo composto dall'operatore economico Iembo Spa – sede legale in Via Europa, 13 – 43015 Noceto (PR) – C.F./P.I. 02555430343 - in qualità di mandataria – e Consorzio Corma – sede legale in Viale Enzo Bagnoli n. 10 – int. 3 – 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 00697560357 – in qualità di mandante, corrispondente all'importo complessivo dell'opera di € 6.445.508,58.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Francesca Guatteri del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, poiché per la natura del servizio e dell'opera sono necessarie competenze/abilitazioni, certificazioni di qualità e attrezzature specifiche al momento non disponibili;
- è necessario, provvedere alla redazione dei frazionamenti e relative pratiche catastali finalizzate all'acquisizione delle aree per la realizzazione della Tangenziale di Fogliano - 1° lotto in comune di Reggio Emilia al fine di procedere alla consegna dei lavori prevista per il mese di marzo 2023;

Considerato che:

- si è ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui sopra a un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;

- trattandosi di servizi di natura intellettuale, difficilmente riconducibili a "categorie merceologiche omogenee" ed avendo selezionato l'operatore economico all'interno dell'Albo provinciale per i servizi tecnici di architettura e ingegneria, al quale chiunque avendone i requisiti, si può iscrivere in qualsiasi momento, è possibile procedere al di fuori dei mercati elettronici;
- l'importo del servizio è stato stimato, sulla base di quanto disposto con il Decreto del Ministero di Giustizia del 17/6/2016, in un valore inferiore ad € 139.000,00;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120 del 11/09/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", con le ulteriori modifiche apportate dalla Legge n. 108 del 2021, è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per servizi di importo inferiore a € 139.000,00, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Circolare n. 5/2021 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 367 del 17/11/2021, all'interno della quale si specifica, tra l'altro, che per lo svolgimento di gare fino a € 139.000,00 è previsto l'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, escludendo il confronto competitivo per casi molto limitati, come per esempio importi molto bassi, prezzi di mercato standard ed effettive ragioni di urgenza non derivanti da ritardi della stazione appaltante;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, con lettera Prot. n. 34030 del 28/11/2022, inviata tramite PEC il 28/11/2022, a chiedere un preventivo, a n. tre operatori economici in possesso della necessaria esperienza, individuati fra gli iscritti nell'Albo della Provincia e di seguito elencati, allegando uno schema di contratto contenente, nel dettaglio, le prestazioni richieste e precisamente a:
  1. Marcello Manfredi Via Rivolvecchio, 33/5 – 42035 - Castelnovo ne' Monti PEC: marcello.manfredi@peritiagrari.pro
  2. Dott. Geol. Paolo Beretti Via De Gasperi 2/1 , 42020 Quattro Castella (RE) PEC: paolo.beretti@epap.sicurezza postale.it
  3. PARMAGEO SRL Via Argini Sud, 31 42033 Montechiarugolo (PR) PEC: parmageosrl.PR00@postepc.cassaedile.it

e inoltre, con lettera Prot. n. 34721 del 05/12/2022, inviata tramite PEC il 05/12/2022, ad altri n. due operatori economici individuati fra gli iscritti nell'Albo della Provincia alla sez. (6.d – Pratiche catastali) come sottoelencati:

4. Studio Ambiente Energia Verde - Piazza della Ghiacciaia 2, 42030 Villa Minozzo (RE) - PEC: massimo.bonini@geopec.it;
  5. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI CORRADI GEO. DAVIDE CROCI ING. STEFANO P.le Rovereto, 5/2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) PEC: stefano.croci2@ingpec.eu
- per la tipologia di servizio tecnico da acquisire, nella suddetta richiesta, si è specificato che i preventivi sarebbero stati valutati alla luce dell'aspetto economico della proposta;

- alla predetta comunicazione è stato allegato anche uno schema di contratto, contenente le prestazioni richieste e al quale si rimanda per i dettagli;

Visto che:

- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, nel pieno rispetto dei fondamentali principi del nostro ordinamento ed in particolare, del principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento, così accertata l'economicità del valore dell'affidamento e la sua qualità, si è ritenuto di procedere in tal senso;

(opzione a: Richiesta di più preventivi e richiesta della garanzia definitiva)

- sono pervenuti, a mezzo PEC, i preventivi degli operatori economici di seguito elencati:
  1. l'operatore economico Dott. Geol. Paolo Beretti, assunto agli atti con Prot. n. 34796 del 06/12/2022, ha comunicato di non essere disponibile;
  2. l'operatore economico Marcello Manfredi, assunto agli atti con Prot. n. 34834 del 06/12/2022 ha presentato un preventivo corrispondente all'importo netto di € 17.400,00;
  3. l'operatore economico Studio Ambiente Energia Verde – geom. Massimo Bonini, assunto agli atti con Prot. n. 35215 del 12/12/2022, ha presentato un preventivo corrispondente all'importo netto di € 21.714,00;
- il RUP in riferimento all'economicità del servizio ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dall'operatore economico Marcello Manfredi che conclude in € 17.400,00 netti;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto inoltre, con lettera Prot. n.35273 del 13/12/2022, inviata tramite PEC il 13/12/2022, a chiedere all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta l'intenzione dell'Ente di avvalersi della facoltà di non domandare la garanzia per la cauzione definitiva, di cui all'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., chiedendo pertanto un ulteriore miglioramento del prezzo, a tal proposito:
  - l'operatore economico sopraindicato, ha offerto tramite PEC n°35371 del 13/12/2022 un ulteriore ribasso sull'offerta presentata concludendo il preventivo in € 17.200,00 netti;

Ritenuto pertanto di:

(opzione b: Richiesta di più preventivi e mancata richiesta della garanzia definitiva)

- procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico di cui all'oggetto all'operatore economico Marcello Manfredi, con sede in via Rivolvecchio 33/5, a Castelnuovo né Monti 42035 - C.F. MNFMCL75B06H223A e P.IVA 01821210356, per l'importo netto di € 17.200,00, già dedotto l'ulteriore sconto di € 200,00 ritenuti entrambi congrui, a cui

saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (2%) € 344,00, nonché l'IVA (22%) € 3.859,68, dando atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si procederà alla stipula del contratto;
- qualora invece dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla;
- avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di non richiedere una garanzia per il contratto in argomento;
- di impegnare la spesa lorda di € 21.403,68 alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 5112 del PEG 2022, codice V livello 2020109012, impegno 2294/2022, esigibilità 2023, finanziata all'interno delle spese di progetto;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 951408467C, il Codice Unico di Progetto (CUP) C81B18000270005;

Visto l'obiettivo di gestione R08G10G11;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione per l'affidamento diretto del servizio tecnico di *“Redazione dei frazionamenti e relative pratiche catastali finalizzate all'acquisizione delle aree per la realizzazione della Tangenziale di Fogliano – 1° lotto in comune di Reggio Emilia”*, le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio predetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120 del 11/09/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, con le ulteriori modifiche apportate dalla Legge n. 108 del 2021, all'operatore economico Marcello Manfredi, con sede in via Rivolvecchio 33/5, a Castelnovo né Monti 42035 - C.F. MNFMCL75B06H223A e P.IVA 01821210356, per l'importo netto di € 17.200,00, già dedotto l'ulteriore sconto di € 200,00 ritenuti entrambi congrui, a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (2%) € 344,00, nonché l'IVA (22%) € 3.859,68 per un importo complessivo lordo pari a € 21.403,68,
- di impegnare la spesa lorda di € 21.403,68 alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 5112 del PEG 2022, codice V livello 2020109012, impegno 2294/2022, esigibilità 2023, finanziata all'interno delle spese di progetto;
- di dare atto che:



- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che qualora dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
  - il **fine** e l'**oggetto** del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione del servizio tecnico di *“Redazione dei frazionamenti e relative pratiche catastali finalizzate all'acquisizione delle aree per la realizzazione della Tangenziale di Fogliano – 1° lotto in comune di Reggio Emilia”*, nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
  - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
  - con l'operatore economico Marcello Manfredi si procederà alla stipula del contratto, mediante:
    - (opzioni alternative da adattare al caso specifico)
      - opzione a) scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;(se l'importo è inferiore ad € 40.000,00);
- il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Francesca Guatteri, il quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;
- ci si avvale della facoltà prevista dall'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di non richiedere una garanzia per il contratto in argomento;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 951408467C, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C81B18000270005.

Allegati:

- schema di contratto.

Reggio Emilia, lì 22/12/2022

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....