

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 961 DEL 04/11/2022**

OGGETTO

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO DENOMINATO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO TRA LA SP111 E VIA RAZZA IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n.9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022 e n. 217 del 30/09/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Francesca Guatteri, Responsabile dell'U.O. Accordi di Programma e Nuova Viabilità del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 669 del 02/09/2021, è stato approvato il progetto esecutivo per la "MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO TRA LA SP111 E VIA RAZZA IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA", concludente nell'importo di € 400.000,00 di cui € 258.611,26 per lavori (comprensivi di € 12.314,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
	IMPORTO
LAVORI	
lavori in appalto	€ 258.611,26
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.314,82
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 246.296,44
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri acquisizione aree	€ 16.000,00
Spese tecniche (progettazione, indagini, prove di laboratorio)	€ 34.827,78
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € 5.172,23	€ 4.137,78
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 5.172,23	€ 1.034,45
Imprevisti, oneri eventuali e contenziosi, spese di bollo, Registro e Contabilità e arrotondamenti, assicurazione validatore	€ 27.494,26
Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00
IVA 22%	€ 56.894,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.388,74
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00

- per l'affidamento dei relativi lavori in data 7/10/2021 è stata espletata la procedura negoziata, ex art. 51, comma 1, lett.a) n.2), par. 2.2 del DL 77/2021 con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo, ai sensi dell'art.1, comma 3, della L.120/2020, dal cui

verbale, dopo la verifica positiva da parte del RUP del costo della manodopera, la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore dell'unico operatore economico partecipante, Frantoio Fondovalle Srl, con sede legale in Via Provinciale, 700 – 41055 Montese (MO) - C.F./P.IVA 00279260368, quale offerente il ribasso del 3,59%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 249.769,22 (IVA esclusa), di cui € 237.454,40 per lavori e € 12.314,82 per oneri per della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA al 22%, per un importo complessivo lordo di € 304.718,45, di cui alla determinazione dirigenziale n. 807 del 13/10/2021;

- in data 30/12/2021 è stato stipulato con l'impresa predetta il contratto d'appalto N.ORD 51/2021, Prot. n. 30531/11/2008, in forma di scrittura privata;
- il quadro economico di progetto, a seguito dell'aggiudicazione, è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
LAVORI		
lavori in appalto	€ 258.611,26	€ 249.769,22
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.314,82	€ 12.314,82
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 246.296,44	€ 237.454,40
SOMME A DISPOSIZIONE		
Espropri	€ 16.000,00	€ 16.000,00
Spese tecniche (progettazione, indagini, prove di laboratorio)	€ 34.827,78	€ 34.827,78
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € 5.172,23	€ 4.137,78	€ 4.137,78
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 5.172,23	€ 1.034,45	€ 1.034,45
Imprevisti, oneri eventuali e contenziosi, spese di bollo, Registro e Contabilità e arrotondamenti, assicurazione validatore e arrotondamenti	€ 27.494,26	€ 27.494,26
Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Ribasso e minore IVA		€ 10.787,29
IVA 22%	€ 56.894,48	€ 54.949,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.388,74	€ 150.230,78
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00

- il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Francesca Guatteri;
- previa disposizione di servizio N.1 dell'Arch. Francesca Guatteri, in data 26/01/2022 sono stati consegnati i lavori da parte dell'Ing. Claudio Canevari, Direttore dei Lavori;
- stante la necessità di provvedere alla corresponsione dei maggiori oneri per la realizzazione dei lavori alla luce del D.L. n. 73 del 25/05/2021, convertito nella L. n. 106 del 23/07/2021 (Decreto sostegni-bis) Art. 1-septies rubricato "Disposizioni urgenti in

materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici”, con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi, per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche e dell'art.26 del D.L. n.50 del 17/05/2022, in data 05/08/2022 con determinazione dirigenziale n. 683, ai fini del pagamento del 1° Stato Avanzamento Lavori, si è provveduto a rideterminare il quadro economico di aggiudicazione come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	RIMODULATO SAL 1	
LAVORI				
lavori in appalto	€ 258.611,26	€ 249.769,22	€ 249.769,22	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.314,82	€ 12.314,82	€ 12.314,82	
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 246.296,44	€ 237.454,40	€ 237.454,40	
SOMME A DISPOSIZIONE				
Espropri	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	
Spese tecniche (progettazione, indagini, prove di laboratorio)	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ 34.827,78	
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € 5.172,23	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ 4.137,78	
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 5.172,23	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ 1.034,45	
Imprevisti, oneri eventuali e contenziosi, spese di bollo, Registro e Contabilità e arrotondamenti, assicurazione validatore e arrotondamenti	€ 27.494,26	€ 27.494,26	€ 14.033,73	
Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
Ribasso e minore IVA		€ 10.787,29	€ 10.787,29	
IVA 22%	€ 56.894,48	€ 54.949,23	€ 54.949,23	
Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 11.033,22	
IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 2.427,31	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.388,74	€ 150.230,78	€ 150.230,78	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	

Considerato che:

- durante le lavorazioni è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ad aspetti puntuali del progetto quali:
 - per quanto attiene all'impianto di illuminazione pubblica, la rivisitazione dell'impianto elettrico di alimentazione del sistema di illuminazione della rotatoria con modifica del punto di derivazione e dei relativi estendimenti in linea con le nuove disposizioni normative, nonché posa in opera di differente armadio stradale in vetroresina a doppio scomparto secondo le prescrizioni ricevute dall'Ente gestore della linea elettrica, nel corso dei lavori;
 - la fornitura e posa di tubazione in cls DN 600, in luogo delle previste tubazioni DN500, poiché solo a seguito delle opere di scavo è stato possibile misurare l'effettivo diametro delle tubazioni presenti, inaccessibili e occultate dalla folta vegetazione prima dell'avvio dei lavori;

- la realizzazione di muretti di testata in c.a. per le suddette tubazioni a sostituzione di quelli esistenti le cui condizioni di degrado non erano visibili poiché ricoperti dal terreno di sedimentazione delle scarpate;
 - la fornitura e posa di mano di attacco per garantire l'ancoraggio fra strati di conglomerato bituminoso, data la necessità di implementare la durezza della pavimentazione bituminosa per il forte carico veicolare che interessa il tratto oggetto di intervento;
 - la modifica delle fasi lavorative e l'implementazione della segnaletica a garanzia della sicurezza degli addetti ai lavori e limitazione della interferenza con i flussi di traffico attuali, data la criticità dell'innesto oggetto di intervento e i comportamenti rischiosi per la pubblica incolumità registrati sul tratto da parte dei conducenti degli autoveicoli provenienti da via Razza;
- il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante, in conformità a quanto previsto dal comma 1, lettera c), dell'art.106, del D.Lgs. 50/2016;
 - detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (opere stradali);
 - i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale e per l'esecuzione degli stessi si ritiene di concedere all'appaltatore una proroga di giorni 20 (venti) rispetto alla scadenza del termine contrattuale;
 - detta variante conclude nell'importo netto di € 19.050,78, portando l'importo contrattuale netto a € 268.820,00, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, come risulta dal seguente quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

QUADRO ECONOMICO						
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	RIMODULATO SAL 1	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZE	
LAVORI						
lavori in appalto	€ 258.611,26	€ 249.769,22	€ 249.769,22	€ 268.820,00		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.314,82	€ 12.314,82	€ 12.314,82	€ 12.314,82		
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 246.296,44	€ 237.454,40	€ 237.454,40	€ 256.505,18	€	19.050,78
SOMME A DISPOSIZIONE						
Espropri	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 18.000,00	€	2.000,00
Spese tecniche (progettazione, indagini, prove di laboratorio)	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€	-
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € 5.172,23	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€	-
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 5.172,23	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€	-
Imprevisti, oneri eventuali e contenziosi, spese di bollo, Registro e Contabilità e arrotondamenti, assicurazione validatore e arrotondamenti	€ 27.494,26	€ 27.494,26	€ 14.033,73	€ 579,06	-€	13.454,67
Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	-€	1.000,00
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 10.787,29	€ 10.787,29	€ -	-€	10.787,29
IVA 22%	€ 56.894,48	€ 54.949,23	€ 54.949,23	€ 59.140,40	€	4.191,17
Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 11.033,22	€ 11.033,22		-
IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 2.427,31	€ 2.427,31		-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.388,74	€ 150.230,78	€ 150.230,78	€ 131.180,00		
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00		-

- in data 05/10/2022 tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, è stato concordato e sottoscritto il Verbale Nuovi Prezzi;

- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 20/10/2022 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti;

Considerato, inoltre che, la voce del quadro economico "Spese Tecniche" di € 34.827,78 comprende, tra l'altro, l'affidamento di servizi tecnici di cui alle seguenti determinazioni dirigenziali:

- n. 356 del 05/06/2020, per la redazione della relazione geologica, per € 2.530,40 lordi;
- n. 417 del 23/06/2020 e n. 829 del 18/11/2020, rispettivamente per la progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione del rilievo plano-altimetrico esistente e per la relativa modifica contrattuale, per complessivi € 16.494.39, lordi;
- n.177 del 17/03/2021, per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per € 4.187,04 lordi;

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, concludente nell'importo netto di € 268.820,00, che determina un nuovo importo lordo dei lavori di € 327.960,40, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- dare atto che la maggiore spesa di € 19.050,78, oltre all'IVA di legge, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Cap. 5119 del PEG 2022 (impegno riscritto 807/2022) codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2022;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) 8886484E92 e il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C51B19000000007;

Visto l'obiettivo di gestione R08G1OG11;

Atteso che con disposizione del Segretario Generale del 22 marzo 2022 è stato disposto, fra l'altro, che il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, Ing. Valerio Bussei, in caso di assenza dal servizio, come risulta attualmente, venga sostituito dal Dirigente del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica, Ing. Azzio Gatti;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare le motivazioni descritte in premessa, che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO TRA LA SP111 E VIA RAZZA IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)”;
- di prendere atto ed approvare inoltre:
 - la perizia di variante e suppletiva descritta in premessa, predisposta dal Direttore dei Lavori e già approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, dell'importo di € 19.050,78, che porta l'importo contrattuale a netti € 268.820,00, senza aumento della somma originariamente stanziata, come risulta dal seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO						
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	RIMODULATO SAL 1	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZE	
LAVORI						
lavori in appalto	€ 258.611,26	€ 249.769,22	€ 249.769,22	€ 268.820,00		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.314,82	€ 12.314,82	€ 12.314,82	€ 12.314,82		
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 246.296,44	€ 237.454,40	€ 237.454,40	€ 256.505,18	€ 19.050,78	
SOMME A DISPOSIZIONE						
Espropri	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 18.000,00	€ 2.000,00	
Spese tecniche (progettazione, indagini, prove di laboratorio)	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ 34.827,78	€ -	
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari all'80% di € 5.172,23	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ 4.137,78	€ -	
fondo (art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016) pari al 20% di € 5.172,23	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ 1.034,45	€ -	
Imprevisti, oneri eventuali e contenziosi, spese di bollo, Registro e Contabilità e arrotondamenti, assicurazione validatore e arrotondamenti	€ 27.494,26	€ 27.494,26	€ 14.033,73	€ 579,06	-€ 13.454,67	
Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	-€ 1.000,00	
Ribasso e minore IVA	€ -	€ 10.787,29	€ 10.787,29	€ -	-€ 10.787,29	
IVA 22%	€ 56.894,48	€ 54.949,23	€ 54.949,23	€ 59.140,40	€ 4.191,17	
Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 11.033,22	€ 11.033,22	€ -	
IVA 22% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50			€ 2.427,31	€ 2.427,31	€ -	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.388,74	€ 150.230,78	€ 150.230,78	€ 131.180,00	€ -	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ -	

- il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, conservato agli atti del Servizio e sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa Frantoio Fondovalle Srl, con sede legale in Via Provinciale, 700 – 41055 Montese (MO) - C.F./P.IVA 00279260368, che si è resa disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale;
- di concedere all'impresa di cui sopra una proroga di 20 giorni sul termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- di dare atto che:
 - la maggiore spesa di € 19.050,78, oltre all'IVA di legge, trova copertura tra le somme a disposizione del progetto in argomento alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Cap. 5119 del PEG 2022 (impegno reiscritto 807/2022) codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, con esigibilità anno 2022;

- tale aumento è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale, come previsto al comma 7, del citato art. 106, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'appaltatore ha dichiarato di accettare la modifica al contratto proposta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 20/10/2022 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori sopra descritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Francesca Guatteri, quale Responsabile della U.O. Accordi di Programma e Nuova Viabilità;
- con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 8886484E92 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C51B19000000007.

Allegati:

- Quadro comparativo di confronto
- Computo metrico estimativo e Q.E.

Reggio Emilia, li 04/11/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile
e Patrimonio
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma