

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 929 DEL 26/10/2022**

OGGETTO

RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA. INDIZIONE GARA.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022 e n. 217 del 30/09/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con Decreto del Presidente n. 231 del 19.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo, ai sensi dell'art.23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, finalizzato alla **"RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA"**, per l'importo complessivo stimato in € 3.500.000,00, il cui Quadro Economico Generale assume la seguente articolazione:

A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.0.1	Opere architettoniche	€ 1.067.169,29
	strutture	€ 1.126.957,65
	impianti meccanici	€ 76.497,71
	impianto elettrico	€ 69.991,26
A.1	totale lavori soggetti a ribasso	€ 2.340.615,91
A.2	oneri sicurezza	€ 324.412,68
	TOTALE LAVORI	€ 2.665.028,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	lavori in economia	
B.2	Spese tecniche	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini	
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	
B.2.3	imprevisti sui lavori (3,4%)	€ 91.671,47
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)	
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 68.031,83
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 37.912,24
B.2.7.3	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 83.844,86
B.2.7.4	- Collaudo	€ 41.309,31
	sommano:	€ 231.098,24
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 42.640,46

B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.150,00
B.2.11	accordo bonario	
	Totale spese tecniche	€ 368.560,17
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	
B.6	IVA sui lavori	€ 266.502,86
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 63.528,91
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 699.691,94
C	SOMME INDISPONIBILI	
C.1	ribasso lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 106.109,87
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 29.169,60
C.5	ribasso su gara DL	
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL	
	sommano:	€ 135.279,47
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 3.500.000,00

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B21005000001;
- il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200008 annualità 2022 del Triennale opere 22-24
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.217 del 15/07/21 avente ad oggetto "Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art.1, commi 63 e 64, della legge 27/12/2019 n.160" è stato disposto tra l'altro, la concessione ed il finanziamento per complessivi € 3.500.000,00 per la "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A.Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia" (CUP C81B21005000001).

Considerato che:

- essendo stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale,

anche gli interventi in questione di cui ai citati decreti autorizzativi;

- al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con il Decreto del Ministro dell'istruzione 7 marzo 2022, n. 51 è stato definito il 31 dicembre 2022, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- con DM 117 del 18/05/2022 è stato quindi approvata la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, confermandone anche l'inserimento nel Piano nazionale di ripresa e resilienza; in tale Decreto è stato riconfermato l'intervento di "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto superiore "A. Motti" via Cialdini n.3.(CUP: C81B21005000001) per € 3.500.000,00.

Dato atto pertanto che:

- l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".
- il termine entro il quale devono essere affidati i lavori è fissato al 31/12/2022, intendendosi per affidamento l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto.

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento pari a € 3.500.000,00 risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2022 codice V livello 2020109003.

Dato atto altresì che la spesa complessiva pari a € 3.500.000,00 sarà sostenuta come segue:

- anno 2022-2023 - € 1.300.000,00;
- anno 2024 - € 2.200.000,00;

Considerato che:

- il progetto definitivo è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice";
- l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.

Visto l'art.52 comma 1 lett.a) della Legge n.108 del 29/07/2021 che proroga al 30.06.2023 la sospensione dell'applicabilità della disciplina dell'art.59 comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella parte in cui vieta il ricorso all'appalto integrato (affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori).

Rilevato che al fine di conseguire lo snellimento delle procedure di gara e di ridurre i termini di aggiudicazione dell'intervento, nello spirito delle normativa approvata di recente (dalla legge 55/20219 fino alla legge 108/2021) si procede con l'affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato).

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo e lo Schema di Contratto da cui si evince che l'importo a base di gara è pari ad € 2.704.457,32, ripartito come di seguito riportato:

- servizio relativo all'architettura e all'ingegneria: il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla stima del corrispettivo da porre a base d'asta per la progettazione esecutiva, secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016 e basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, come previsto dall'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo di € 39.428,73 rimborso spese compreso ed IVA esclusa (pari ad € 37.912,24 al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali), come da documentazione allegata al presente atto;
- importo complessivo dei lavori € 2.665.028,59 (IVA esclusa) di cui € 324.412,68 per oneri della sicurezza, IVA esclusa.

Preso atto che:

- l'importo complessivo risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art 35 del D.Lgs.vo n. 50/2016, ma tuttavia si ritiene dar corso ad una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016 individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice stesso con l'applicazione, dei parametri indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e fissando in 20 giorni il termine di presentazione delle offerte;
- occorre provvedere alla pubblicità legale della gara in argomento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - GURI e su n. 1 quotidiano a diffusione locale;
- la spesa per la suddetta pubblicità è stimata in complessivi € 1.500,00 (comprensivi dell'imposta di bollo per la pubblicità in GURI di € 16,00 su ogni pubblicazione), da corrispondere ai seguenti fornitori:
 - ✓ € 1.000,00, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., c.f. 00399810589, per la pubblicità sulla GURI (cig: Z023833FBD);
 - ✓ € 500,00, a SPEED S.r.l., c.f. 00326930377, per la pubblicità su Resto del Carlino di Reggio (cig: Z573834019);

Ritenuto di impegnare la spesa di € 1.500,00 alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Capitolo 353 del PEG 2022, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2022, tenuto conto che le spese per la pubblicità legale della gara saranno comunque rimborsate alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia e accertate al cap. 565 del PEG 2022.

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) 9454335C0B, il Codice Unico di Progetto (CUP) C81B21005000001 e il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200008 annualità 2022 del Triennale opere 22-24.

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1G03 del PEG 2022.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di **"RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA"**, mediante procedura aperta in conformità con l'art. 60 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016, individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice stesso con l'applicazione, dei parametri indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e fissando in 20 giorni il termine di presentazione delle offerte;
2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo e lo Schema di Contratto;
3. di autorizzare la spesa per la pubblicità legale della gara in argomento, stimata in complessivi € 1.500,00 (comprensivi dell'imposta di bollo per la pubblicità in GURI di €16,00 su ogni pubblicazione), da corrispondere ai seguenti fornitori:
 - ✓ € 1.000,00, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., c.f. 00399810589, per la pubblicità sulla GURI (cig: Z023833FBD);
 - ✓ € 500,00, a SPEED S.r.l., c.f. 00326930377, per la pubblicità su Resto del Carlino di Reggio (cig: Z573834019);
4. di impegnare la spesa di € 1.500,00 alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Capitolo 353 del PEG 2022, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2022, tenuto conto che le spese per la pubblicità legale della gara saranno comunque rimborsate alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia, e accertate al cap. 565 del PEG 2022;
5. di dare atto che:
 - l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice";
 - sono state acquisite le dichiarazioni del Responsabile Unico del Procedimento, del Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli investimenti e del sottoscritto Dirigente dell'Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, in merito all'assenza del conflitto di interesse, previste dalla Circolare MEF n. 30 dell'11.8.2022, in relazione alle procedure di controllo e rendicontazione delle misure P.N.R.R.;
 - l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
 - l'intervento rientra nella previsione del vigente Regolamento per l'attribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche;
 - l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., verrà effettuata tenendo conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
 - ✓ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare sono descritti nella premessa del presente atto;
 - ✓ l'oggetto del contratto è la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) in premessa descritti a fronte del corrispettivo di un prezzo;
 - ✓ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, alla tempistica e alle

modalità di realizzazione dei relativi lavori, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte negli elaborati progettuali elencati in premessa;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B21005000001 ed il CIG è : 9454335C0B;
- il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200008 annualità 2022 del Triennale opere 22-24;
- la spesa complessiva dell'intervento è finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2022 codice V livello 2020109003.

Allegati:

- Compensi di progettazione esecutiva
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di contratto
- Scheda incentivo di ripartizione iniziale
- Dichiarazioni assenza conflitto interesse
- Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi (allegato A del CSA)

Reggio Emilia, lì 26/10/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma