

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 885 DEL 17/10/2022**

**OGGETTO**

SUA-PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE STRUTTURE SPORTIVE DEL COMUNE DI CADELBOSCO DI SOPRA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022 e n. 217 del 30/09/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art.1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 37 del 26 ottobre 2017 è stato approvato uno schema di convenzione, coerente con la disciplina di cui al D.Lgs.vo n. 50/2016, di seguito "Codice";

l'Unione Terra di Mezzo, comprendente i Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra e Castelnovo di Sotto, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 05/04/2018 la relativa convenzione con la Provincia;

la predetta Unione ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 247 del 16/06/2022, con la quale ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa all'affidamento in concessione della gestione delle strutture sportive del Comune di Cadelbosco di Sopra: complesso di via G. Galilei e palestra sita nella frazione di Zurco, da affidare tramite procedura negoziata previa pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, convertito nella L.120/2020 e 95, comma 3 del Codice, del valore complessivo stimato pari ad € 236.962,00 (IVA esclusa), per la durata di 3 anni sportivi (2023/2024-2024/2025-2025/2026) più la prima stagione 2022/2023 della durata di 8 mesi, (dal 1/11/2022 al 30/06/2023) per un periodo totale di 3 anni e 8 mesi): Lotto 1 complesso di via Galilei CIG 9300426A52; Lotto 2 palestra sita nella frazione di Zurco, CIG 930043843B,

Dato atto che:

è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, esperita nelle date del del 21 settembre e 11 ottobre (3 sedute) 2022;

dal verbale di gara redatto nelle date sopra indicate, risulta che la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore rispettivamente: per il Lotto 1 dell'operatore economico All Camp ASD con sede a Gualtieri (RE), via Strada Statale 63, n. 164, P.I. 01521390359 che ha conseguito un punteggio complessivo di 82/100 punti ed ha offerto un ribasso del 0,50% sul valore a base d'asta corrispondente all'importo di €. 17.910,00 (IVA esclusa) annui, che l'Unione Terra di Mezzo dovrà corrispondere al concessionario

stesso - per il Lotto 2 dell'operatore economico Tennis Tavolo Arsenal ASD, con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mons. Saccani, 51, P.I. 02671400352, che ha conseguito i un punteggio complessivo di 74/100 punti ed ha offerto un ribasso del 0,50% sul valore a base d'asta corrispondente all'importo di €. 5.970 (IVA esclusa) annui che l'Unione dovrà corrispondere al concessionario stesso;

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento all'Unione Terra di Mezzo ai fini della stipula dei relativi contratti;
- qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace le aggiudicazioni medesime, si procederà a revocarle e si trasferirà la procedura in argomento all'Unione predetta per le determinazioni del caso;

Atteso che:

con provvedimento n. 406 del 04/10/2022, è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura in oggetto, composta come segue:

- ing. Matteo Mezzetti, Funzionario Area Competitività e Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia in qualità di Presidente;
- ing. Matteo Tanzi, Funzionario Area Sviluppo Territoriale, del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Membro esperto;
- arch. Giorgia Lombardini, Funzionaria, coordinatrice dell'U.O. Preposta alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Membro esperto;

è stato definito il compenso da corrispondere a ciascun commissario, per la partecipazione nella Commissione suddetta, in € 150,00 lordi e onnicomprensivi per ogni giornata di impegno nella Commissione stessa;

Dato atto che:

i lavori della predetta Commissione si sono svolti in una sola giornata (11 ottobre 2022 n. 3 sedute);

la spesa, determinata come sopra indicato, ammonta, pertanto, a complessivi € 450,00 lordi da liquidare ai componenti della commissione suddetti in ragione di € 150,00 lordi ciascuno;

il predetto onere va imputato alla Missione 01, Programma 11, codice del Piano dei Conti Integrato 1030299005, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente capitolo 161 del PEG 2022, con esigibilità 2022;

la suddetta spesa verrà rimborsata alla Provincia dall'Unione Terra di Mezzo;

Ritenuto pertanto di accertare la somma di € 450,00, da ricevere dall'Unione Terra di Mezzo al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del

Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2022, con esigibilità 2022, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

Dato infine atto che:

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

la Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Donatella Oliva, Responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia;

l'intervento in oggetto rientra nell'obiettivo di gestione n. R11G1OG1;

### DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata relativa all'affidamento in concessione della gestione delle strutture sportive del Comune di Cadelbosco di Sopra: complesso di via G. Galilei e palestra sita nella frazione di Zurco;

di aggiudicare in via definitiva non efficace la concessione dei servizi in oggetto a favore rispettivamente: per il Lotto 1 dell'operatore economico AS Progetto Intesa All Camp ASD con sede a Gualtieri (RE), via Strada Statale 63, n. 164, P.I. 01521390359 che ha conseguito un punteggio complessivo di 82/100 punti ed ha offerto un ribasso del 0,50% sul valore a base d'asta corrispondente all'importo di €. 17.910,00 (IVA esclusa) annui, che l'Unione Terra di Mezzo dovrà corrispondere al concessionario stesso - per il Lotto 2 dell'operatore economico Tennis Tavolo Arsenal ASD, con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mons. Sacconi, 51, P.I. 02671400352, che ha conseguito un punteggio complessivo di 74/100 punti ed ha offerto un ribasso del 0,50% sul valore a base d'asta corrispondente all'importo di €. 5.970 (IVA esclusa) annui che l'Unione dovrà corrispondere al concessionario stesso;

di dare atto che:

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento all'Unione Terra di Mezzo ai fini della stipula dei relativi contratti;
- qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace le aggiudicazioni medesime, si procederà a revocarle e si trasferirà la procedura in argomento all'Unione predetta per le determinazioni del caso.

la Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Donatella Oliva, Responsabile

dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia;

di impegnare la spesa di €. 450,00, quale compenso ai componenti della commissione giudicatrice per il servizio svolto e che verrà rimborsata dall'Unione Terra di Mezzo, alla Missione 01, Programma 11, codice del Piano dei Conti Integrato 1030299005, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente capitolo 161 del PEG 2022, con esigibilità 2022;

di accertare la somma di € 450,00, da ricevere dall'Unione Terra di Mezzo al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2022, con esigibilità 2022, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

Reggio Emilia, lì 17/10/2022

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....