



# PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Corso Garibaldi, 59 - 42100 Reggio Emilia Tel 0522 444111 - Fax 0522 451676  
E-mail: [info@mbox.provincia.re.it](mailto:info@mbox.provincia.re.it) - Web: <http://www.provincia.re.it>

SERVIZIO INFRASTRUTTURE MOBILITA' SOSTENIBILE  
PATRIMONIO ED EDILIZIA

**MESSA IN SICUREZZA - ADEGUAMENTO SISMICO DELL'I.I.S. N. MANDELA "**  
**-SEDE IN VIA MORANDI, 4 CASTELNOVO NE' MONTI - (RE)**

**LOTTO 1: (CIG N. 857734375B - CUP N. C98C20000150004 - PER LA PARTE DI  
PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AL FINANZIAMENTO MIT)**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## PROGETTO DEFINITIVO

### Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

ing. Stefano Spadaccini (capogruppo), arch. Francesca Fava e  
arch. Carlo Margini - Lapis Architetture, geol. Paolo Beretti



**Stefano Spadaccini**  
**ingegneria**

Via Micheli n°3/3 - 42035 Castelnovo ne' Monti  
tel. 0522/611750 fax. 0522/1840394  
e-mail: [s.spadaccini@spadaccinistudio.it](mailto:s.spadaccini@spadaccinistudio.it)



arch. Carlo Margini arch. Francesca Fava  
Via Emilia S. Stefano n°31 42121 Reggio Emilia  
tel. 0522/454599 fax. 0522/537594 e-mail [info@lapis.re.it](mailto:info@lapis.re.it)



**Dot. Geol. Paolo Beretti**  
Sede operativa: Via De Gasperi 2/1, 42020 Quattro Castella (RE)  
Tel. 0522 1695098  
Mobile 348 6902667  
mail: [studio.beretti@gmail.com](mailto:studio.beretti@gmail.com)  
posta certificata: [paolo.beretti@epap.sicurezzaposte.it](mailto:paolo.beretti@epap.sicurezzaposte.it)

**DIRIGENTE SERVIZIO UNITA'  
SPECIALE PER L'EDILIZIA  
SCOLASTICA E LA SISMICA** della  
Provincia di Reggio Emilia  
**ing. Azzio Gatti**

**RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO**  
**arch. Giuseppe di Taranto**

**SUPPORTO AL RESPONSABILE  
UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Alessia Restori**

Titolo  
**Quadro tecnico economico**

elaborato n. **D.AR.2.04**

scala

redatto da  
FF

Data - revisione  
20/09/2022 - Rev. 4

pratica n.  
541

Nome File

**QUADRO ECONOMICO: PROGETTO DEFINITIVO -**

	<b>DESCRIZIONE</b>	<i>Parametri</i>	
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
A.0.1	OG1: Strutture e architettonico (Opere: edili, finiture, scavi e demolizioni)		€ 1.239.628,70
A.0.2	OG11: impianto meccanici e impianti elettrici e speciali		€ 48.628,98
A.2	oneri sicurezza		€ 90.620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1.378.878,03</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.1	indagini e rilievi		€ 20.000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32.013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 132.280,55
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45.000,00
	<i>Sommano</i>		<b>€ 229.293,99</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>		
B.2.1	<u>spese tecniche per incarichi esterni</u>		
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP		€ 38.461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€ 65.000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13.700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali		€ 5.000,00
	<i>Totale spese tecniche</i>		<b>€ 122.161,54</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>		
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5.000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5.600,00
B.3.3	Assicurazione Personale		€ 5.000,00
B.3.4	Spese per commisioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3.000,00
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27.577,56
	<i>Totale Spese Generali</i>		<b>€ 46.177,56</b>
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	<i>10,00%</i>	€ 137.887,80
B.4.2	IVA su indagini	<i>22,00%</i>	€ 4.400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	<i>10,00%</i>	€ 17.728,06
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32.837,02
	<i>Sommano</i>		<b>€ 192.852,88</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 590.485,97</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>		
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		<b>€ 1.969.364,00</b>