

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 726 DEL 30/08/2022**

OGGETTO

MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO SCARUFFI - LEVI - CITTA' DEL TRICOLORE - 1° STRALCIO. RETTIFICA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 316 DEL 29/04/2021

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che, con Decreto del Presidente n.9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022 e n. 83 del 13/06/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'istruttore direttivo tecnico, Arch. Giuseppe Ditaranto, nonché Responsabile Unico del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con Decreto n. 607/2017 del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (M.I.U.R.), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2017, è stato ripartito il fondo di cui all'art. 25, commi 1 e 2bis del D.L. 50/2017, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 96/2017, in favore delle Province e Città metropolitane;
- con detto decreto sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia € 2.723.500,00, per l' "Adeguamento sismico dell'Istituto Tecnico "Scaruffi-Levi-Città del Tricolore", stabilendo, in via provvisoria, i termini per l'affidamento dei relativi lavori in 18 mesi dalla data di pubblicazione del decreto stesso;
- con D.M. 120 del 21/02/2019 i termini per l'aggiudicazione, almeno in via provvisoria, sono stati prorogati fino al 15 ottobre 2019;
- con Decreto Presidenziale n. 19 del 9.2.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per l'"Adeguamento sismico dell'Istituto Tecnico "Scaruffi-Levi-Città del Tricolore";
- in conseguenza dell'uscita delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni del 2018 l'iniziale progetto di adeguamento è stato revisionato e suddiviso in 2 stralci, dove il progetto del 1° stralcio è da considerarsi miglioramento sismico anziché adeguamento poiché agisce su due dei tre corpi componenti l'istituto;
- in base alla sopracitata revisione del progetto, il passaggio da adeguamento a miglioramento in coerenza con il punto n. 2 delle Linee guida del Miur Prot. 0001562 del 12.2.2018, è stato comunicato con Prot. n. 26456/2018 alla Regione Emilia-Romagna, che ha rilasciato il relativo nulla osta, di cui al Prot n. 26875/2018, indirizzato anche ai relativi uffici del M.I.U.R.;
- con determinazione dirigenziale n. 81 del 13/02/2019 è stato, pertanto, approvato il progetto esecutivo del *"Miglioramento sismico dell'Istituto "Scaruffi – Levi – Città del Tricolore – 1° stralcio"*, per l'importo complessivo di € 2.723.500,00, finanziato con Decreto n. 607/2017 del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (M.I.U.R.)
- a seguito dell'esito di procedura aperta con determinazione dirigenziale n. 405 del

07/06/2019, i relativi lavori sono stati aggiudicati al costituendo RTI composto dalla mandataria CME – Consorzio Imprenditori Edili, con sede legale in Via Malavolti, 33 – a Modena – C.F./P.I. 00916510365 e dalle mandanti OT Srl, con sede legale in Via 11 Settembre 2001, 2 a Mirandola (MO) – C.F./P.I. 03335190363 e Benassi Srl, con sede legale in Via Pico della Mirandola, 6 a Reggio Emilia, C.F./P.I. 00690640354, con il ribasso del 22,838%, per un importo complessivo netto di € 1.672.124,52, di cui € 1.656.864,22 per lavori e € 15.260,30 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA del 10%, per un totale complessivo lordo di € 1.839.336,97;

- in ottemperanza alle *“Indicazioni operative per il finanziamento degli interventi di cui al citato Decreto 607/2017”* che, al punto 3 “Modalità di caricamento dei dati sul sistema informativo ai fini dell'erogazione del finanziamento”, tra l'altro, cita *“In particolare, nella rimodulazione del quadro tecnico-economico (QTE), le economie di gara conseguite sono accantonate in apposita voce del QTE e non restano nella disponibilità dell'ente locale. Per economie di gara si intendono le somme derivanti dai ribassi delle procedure di gara più la corrispondente e relativa aliquota di I.V.A. Risparmiata”*, è stato calcolato il conteggio di tali economie, ponendolo nel Quadro Economico, nella sezione C “somme indisponibili”;
- è poi stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1. lett. c), del D.Lgs. 50/2016, una perizia di variante e suppletiva, approvata con determinazione dirigenziale n. 316 del 29/04/2021, che s'intende interamente richiamata, con il relativo quadro economico che si riporta nelle relative colonne di confronto:

	DESCRIZIONE	rimodulazione	variante	variazioni 1
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 1.656.864,22	€ 1.701.904,28	€ 45.040,06
A.2	oneri sicurezza	€ 15.260,30	€ 14.046,96	- € 1.213,34
	TOTALE LAVORI	€ 1.672.124,52	€ 1.715.951,24	€ 43.826,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia	€ 22.952,25	€ 22.952,25	
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.738,00	€ 5.738,00	
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	€ 157.544,58	€ 109.335,19	- € 48.209,39
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (lordo di cassa)			
B.2.7.1	- fase progetto	€ 16.490,00	€ 16.490,00	
B.2.7.2	- DL	€ 38.710,00	€ 38.710,00	
B.2.7.3	- CSE	€ 10.999,82	€ 10.999,82	

B.2.7.4	- collaudo	€ 17.300,01	€ 17.300,01	
	sommano:	€ 83.499,83	€ 83.499,83	
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 15.916,11	€ 15.916,11	
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	€ 288.650,77	€ 240.441,38	
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€ 167.212,45	€ 171.595,12	€ 4.382,67
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 22.444,75	€ 22.444,75	
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.360,00	€ 1.360,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 480.267,97	€ 436.441,25	
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori	€ 490.389,90	€ 490.389,90	
C.2	IVA sul ribasso	€ 49.038,99	€ 49.038,99	
	ribasso su lavori in economia e relativa IVA	€ 4.125,90	€ 4.125,90	
	ribasso IVA su lavori in economia	€ 907,70	€ 907,70	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 510,00	€ 510,00	
C.4	iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 116,69	€ 116,69	
C.5	ribasso su gare fase DL CSE e collaudo	€ 20.490,17	€ 20.490,17	
C.6	IVA sul ribasso gare fase DL CSE e collaudo	€ 5.528,16	€ 5.528,16	
	sommano:	€ 571.107,50	€ 571.107,50	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.723.500,00	€ 2.723.500,00	

Visti i rilievi formulati sui portali di rendicontazione del Ministero nel non voler riconoscere le spese tecniche di progettazione, di Direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, sollevando la questione della frammentazione degli incarichi in sede di affidamento diretto degli stessi;

Vista la necessità dell'ente di voler procedere nelle operazioni di rendicontazione, al fine dell'erogazione da parte del Ministero del finanziamento ammesso, per la realizzazione del miglioramento sismico in argomento;

Dato atto che:

- la Provincia in sede di Rendiconto di Gestione 2021 ha costituito un fondo per le passività potenziali, previsto all'Allegato A1 "Altri accantonamenti", il cui dettaglio è

esplicitato nell'atto amministrativo n. 86 del 08/03/2022 e nel quale è previsto l'importo massimo di € 60.125,57, relativo alle spese tecniche per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di cassa ed IVA 22%, per l'appalto in argomento;

- tale importo verrà applicato al Cap. 4541 del PEG 2022, in occasione della prossima variazione di Bilancio e conseguente variazione di PEG;

Ritenuto di:

- mantenere nel quadro economico della variante approvata con determinazione dirigenziale n. 316 del 29/04/2021, sopra citata, le sole spese relative alla direzione lavori e al collaudo, corrispondenti rispettivamente a € 38.710,00 e € 17.300,01, oltre alla cassa (4%) e all'IVA (22%), di cui alle determinazioni dirigenziali di incarico n. 406/2019 e 396/2019;
- rettificare e di conseguenza rimodulare il quadro economico della perizia di variante e suppletiva come di seguito indicato:

	DESCRIZIONE	rimodulazione	variante	variazioni 1
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 1.656.864,22	€ 1.701.904,28	€ 45.040,06
A.2	oneri sicurezza	€ 15.260,30	€ 14.046,96	- € 1.213,34
	TOTALE LAVORI	€ 1.672.124,52	€ 1.715.951,24	€ 43.826,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia	€ 22.952,25	€ 22.952,25	
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.738,00	€ 5.738,00	
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	€ 157.544,58	€ 109.335,19	- € 48.209,39
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (lordo di cassa)			
B.2.7.1	- fase progetto	€ 16.490,00	€ -----	- € 16.490,00
B.2.7.2	- DL	€ 38.710,00	€ 38.710,00	
B.2.7.3	- CSE	€ 10.999,82	€ -----	- € 10.999,82
B.2.7.4	- collaudo	€ 17.300,01	€ 17.300,01	
	sommano:	€ 83.499,83	€ 56.010,01	- € 27.489,82
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 15.916,11	€ 15.916,11	
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			

B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	€ 288.650,77	€ 240.441,38	
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€ 167.212,45	€ 171.595,12	€ 4.382,67
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 22.444,75	€ 10.405,25	-€ 7.389,26
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.360,00	€ 1.360,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 480.267,97	€ 379.611,92	
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori	€ 490.389,90	€ 490.389,90	
C.2	IVA sul ribasso	€ 49.038,99	€ 49.038,99	
	ribasso su lavori in economia e relativa IVA	€ 4.125,90	€ 4.125,90	
	ribasso IVA su lavori in economia	€ 907,70	€ 907,70	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 510,00	€ 510,00	
C.4	iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 116,69	€ 116,69	
C.5	ribasso su gare fase DL CSE e collaudo	€ 20.490,17	€ 20.490,17	
C.6	IVA sul ribasso gare fase DL CSE e collaudo	€ 5.528,16	€ 5.528,16	
C.7	Somme recuperate per la fase di progetto	€ -----	€ 16.490,00	€ 16.490,00
C.8	Somme recuperate per la fase di C.S.E.	€ -----	€ 10.999,82	€ 10.999,82
C.10	IVA e Cassa recuperate per spese tecniche di cui a C.7, C.8,	€ -----	€ 7.389,26	€ 7.389,26
	sommano:	€ 571.107,50	€ 605.986,58	€ 34.789,08
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.723.500,00	€ 2.723.500,00	

- rimettere la somma complessiva di € 34.879,08, relativa alle spese tecniche per la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di cassa (4%) ed IVA (22%), nelle economie di gara, come evidenziate nel quadro economico sopra riportato, oggetto di rettifica e rimodulazione, in cui le somme indisponibili, incrementate rispetto al quadro economico della perizia di variante e suppletiva, ammontano a € 605.986,58;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1OG2 del PEG 2022;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la rettifica e la rimodulazione del quadro economico della perizia di variante e suppletiva, relativa al *"Miglioramento sismico dell'Istituto "Scaruffi – Levi – Città del Tricolore – 1° stralcio"* e approvata con determinazione dirigenziale n. 316 del 29/04/2021, come di seguito specificato:

	DESCRIZIONE	rimodulazione	variante	variazioni 1
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 1.656.864,22	€ 1.701.904,28	€ 45.040,06
A.2	oneri sicurezza	€ 15.260,30	€ 14.046,96	- € 1.213,34
	TOTALE LAVORI	€ 1.672.124,52	€ 1.715.951,24	€ 43.826,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia	€ 22.952,25	€ 22.952,25	
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.738,00	€ 5.738,00	
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	€ 157.544,58	€ 109.335,19	- € 48.209,39
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (lordo di cassa)			
B.2.7.1	- fase progetto	€ 16.490,00	€ -----	- € 16.490,00
B.2.7.2	- DL	€ 38.710,00	€ 38.710,00	
B.2.7.3	- CSE	€ 10.999,82	€ -----	-€ 10.999,82
B.2.7.4	- collaudo	€ 17.300,01	€ 17.300,01	
	sommano:	€ 83.499,83	€ 56.010,01	-€ 27.489,82
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 15.916,11	€ 15.916,11	
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	€ 288.650,77	€ 240.441,38	
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€ 167.212,45	€ 171.595,12	€ 4.382,67
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 22.444,75	€ 10.405,25	-€ 7.389,26
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.360,00	€ 1.360,00	

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 480.267,97	€ 379.611,92	
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori	€ 490.389,90	€ 490.389,90	
C.2	IVA sul ribasso	€ 49.038,99	€ 49.038,99	
	ribasso su lavori in economia e relativa IVA	€ 4.125,90	€ 4.125,90	
	ribasso IVA su lavori in economia	€ 907,70	€ 907,70	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 510,00	€ 510,00	
C.4	iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 116,69	€ 116,69	
C.5	ribasso su gare fase DL CSE e collaudo	€ 20.490,17	€ 20.490,17	
C.6	IVA sul ribasso gare fase DL CSE e collaudo	€ 5.528,16	€ 5.528,16	
C.7	Somme recuperate per la fase di progetto	€ -----	€ 16.490,00	€ 16.490,00
C.8	Somme recuperate per la fase di C.S.E.	€ -----	€ 10.999,82	€ 10.999,82
C.10	IVA e Cassa recuperate per spese tecniche di cui a C.7, C.8,	€ -----	€ 7.389,26	€ 7.389,26
	sommano:	€ 571.107,50	€ 605.986,58	€ 34.789,08
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.723.500,00	€ 2.723.500,00	

- di dare atto che:
 - nel quadro economico di cui sopra è stata stralciata, tra le spese tecniche, la somma complessiva lorda di € 34.879,08 (di cui € 16.490,00 per la progettazione e € 10.999,82 per il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per complessivi netti € 27.489,82, oltre a € 1.099,59 per cassa (4%) e IVA (22%) per € 6.289,67) a favore delle economie dell'opera;
 - le somme indisponibili sono state, pertanto, incrementate ed ammontano a € 605.986,58;
 - nel quadro economico di cui sopra, inoltre, sono state mantenute le sole spese relative alla direzione lavori e al collaudo, corrispondenti rispettivamente a € 38.710,00 e € 17.300,01, oltre alla cassa (4%) e all'IVA (22%), di cui alle determinazioni dirigenziali di incarico n. 406/2019 e 396/2019;
 - la Provincia, in sede di Rendiconto di Gestione 2021, ha costituito un fondo per le passività potenziali, previsto all'Allegato A1 "Altri accantonamenti", il cui dettaglio è esplicitato nell'atto amministrativo n.86 del 08/03/2022 e nel quale è previsto l'importo massimo di € 60.126,57, relativo alle spese tecniche per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di cassa (4%) ed IVA (22%);
 - l'importo di € 60.126,57, verrà applicato al Cap. 4541 del PEG 2022, in occasione della prossima variazione di bilancio e conseguente variazione di PEG.

Reggio Emilia, lì 30/08/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma