

**“TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL’INTERSEZIONE TRA LA  
S.P. 486R E VIA STRADONE SECCHIA IN LOCALITA’ ROTEGLIA IN  
COMUNE DI CASTELLARANO”.**

**IMPRESA: SITEC s.r.l. con sede legale a Lesignano de Bagni (PR)**

**CONTRATTO: in data 04/10/2021 n. ord. 24/2021 prot. n. 26905/2021 pari a  
euro 146.820,18**

**Importo Lavori a contratto: € 146.820,18 (di cui 138.962,40 per lavori con  
l’applicazione del ribasso del 12,35% più € 7857,78 per oneri sicurezza non soggetti  
a ribasso)**

**PERIZIA SUPPLETIVA  
RELAZIONE TECNICA**

**. CRITERI PROGETTUALI**

Il progetto prevedeva la realizzazione di una rotatoria sulla strada Provinciale 486R all’intersezione con via Stradone Secchia nel Comune di Castellarano frazione di Roteglia, in sostituzione dell’incrocio a raso che collega l’abitato di Roteglia con la zona industriale artigianale. In particolare si prevedeva di trasformare l’attuale incrocio in uno svincolo a rotatoria compatta a quattro bracci.

Il progetto individuava anche un percorso pedonale con relativo attraversamento sulla SP. 486R a collegare l’abitato di Roteglia con il villaggio industriale, da realizzarsi in un eventuale secondo stralcio di lavori.

Parte delle aree interessate dalla sede del pedonale ricadono in aree gravate da servitù di metanodotto della SNAM.

**MOTIVAZIONE DELLA NECESSITA’ DELLA PRESENTE PERIZIA SUPPLETIVA:** in considerazione che il ribasso d’asta ha reso possibile la copertura finanziaria per la realizzazione del secondo stralcio all’interno delle somme stanziata nel primo stralcio, si redige la presente perizia suppletiva al fine di realizzare l’intera opera comprensiva della realizzazione del percorso pedonale di collegamento dell’abitato di Roteglia con il villaggio industriale.

I maggiori costi di cui alla presente perizia non eccedono il 50% del valore del contratto iniziale.

L'esecuzione di tali maggiori lavori, non inclusi nell'appalto iniziale, se fosse previsto un cambio di contraente produrrebbero per l'ente aggiudicatore notevoli disagi e un consistente aumento dei costi, infatti la gestione di un nuovo accantieramento, compreso la nuova realizzazione di segnaletica stradale di cantiere ai sensi del D.M. 10/07/2002 s.m.i., provocherebbero gravi disagi alla circolazione, visto che trattasi di un incrocio con elevata percorrenza di traffico.

Inoltre si tenga presente che i maggiori lavori costituiscono tecnicamente la continuazione di parte dei lavori già appaltati a Sitec s.r.l., pertanto l'affidamento degli stessi a diverso contraente provocherebbe maggiori costi per l'Ente al fine di gestire la finitura di entrambi gli stralci, maggiori costi che inciderebbero sia sull'appalto in corso sia per i lavori di cui alla presente perizia.

I lavori di cui alla presente perizia sono inquadrabili nei lavori di cui al comma 1 lettera "b" dell'art. 106 del Dlgs n. 50 del 18-04-2016 s.m.i. " codice dei contratti pubblici ".

#### **. IMPATTO AMBIENTALE**

L'intervento di cui alla presente perizia non incide sull'ambiente circostante ma ne migliora il contesto, sia sotto l'aspetto paesaggistico sia sotto l'aspetto della viabilità, creando un percorso pedonale in sicurezza collegante la parte dell'abitato con la zona industriale, che il precedente incrocio non prevedeva.

Si ritiene pertanto di non assoggettare l'intervento ad uno studio di impatto ambientale previsto per le grandi opere.

#### **. CONFORMITA' URBANISTICA**

Le opere in progetto sono conformi alle disposizioni urbanistiche del RUE vigente.

La costruzione della nuova rotatoria rimane all'interno della sede stradale esistente e il modesto ampliamento della sede stradale per la realizzazione del pedonale è completamente contenuto all'interno delle fasce di rispetto della viabilità esistente, pertanto non comporta varianti alla strumentazione urbanistica vigente sia a livello provinciale PTCP, sia a livello comunale PSC e RUE.

## **.QUADRO ECONOMICO**

Le opere sopra descritte comportano una spesa complessiva di € 255.000,00 incluso l'I.V.A.. Il tutto suddiviso come di seguito specificato:

A) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 199.947,32
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 10.654,70</u>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 210.602,02</b>
B) RIBASSO D'ASTA 12.35%	€ -24.693,49
C) <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 185.908,53</b>
B) <b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
- Spese per incarichi professionali ( Progettista Progetto Definitivo ed Esecutivo + C.S.P., D.L. + C.S.E.) .....	€ 17.481376
- Contributo ANAC .....	€ 225,00
- Spese per Assicurazioni Verificatore interno .....	€ 350,00
- Fondo per funzioni tecniche (art. 113 c.3. D.Lgs 50/2016)	€ 2.662,40
- Fondo per funzioni tecniche (art. 113 c.4. D.Lgs 50/2016)	€ 665,60
- I.V.A. 22% su appalto .....	€ 40.899,88
- Imprevisti ed arrotondamento .....	<u>€ 6.807,22</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE .....</b>	<b><u>€ 69.091,48</u></b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA .....</b>	<b>€ 255.000,00</b>

Scandiano, li 14/10/2021

**Il Tecnico**

Dott. Ing. Patrizia Cremaschi