



**PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**  
**SERVIZIO INFRASTRUTTURE MOBILITÀ SOSTENIBILE, PATRIMONIO ED EDILIZIA**

\* \* \*

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULL'INCROCIO TRA LA SP2 E LA SP62R, IN LOCALITÀ TAGLIATA, NEL COMUNE DI GUASTALLA**

**CIG: 79001523AB – CUP: C81B18000720007**

**APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione Dirigenziale n. 330 del 13/05/2019**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 89.058,78** (comprensivi di € 4.108,78 oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso).

**IMPRESA AGGIUDICATARIA: NIAL NIZZOLI SRL**

Via Fosdondo, 48  
42015 Correggio (RE)

**CONTRATTO: ORD. 53/2019 Prot. 23242/20/2018 del 11/11/2019**

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 330 del 13/05/2019, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la “Realizzazione di una rotatoria sull'incrocio tra la SP2 e la SP62R, in località Tagliata, nel Comune di Guastalla”, del valore complessivo di € 115.000,00, di cui a base d'asta € 89.058,78 (IVA esclusa), comprensivi di € 4.108,78 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- per l'affidamento dei relativi lavori, nella citata determinazione dirigenziale si è stabilito di procedere tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di seguito “Codice”, con invito ad almeno 15 operatori qualificati utilizzando l'Elenco delle Imprese adottato dalla Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice stesso, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, comma 8, del Codice;
- con Legge n.55 del 14/06/2019, di conversione del decreto c.d. “Sblocca cantieri” sono stati modificati i seguenti articoli del D.Lgs. 50/2016:
  - ✓ l'art.36, c.2, lettera b), che ora consente alla Stazione appaltante di procedere all'affidamento diretto dei lavori previa valutazione di 3 preventivi, ove esistenti;

- ✓ l'art.105, c.2, che ora limita il ricorso al subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi, forniture;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 533 del 19/07/2019, si è pertanto stabilito di rettificare il metodo di gara in precedenza prescelto, e si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di “Realizzazione di una rotatoria sull'incrocio tra la SP2 e la SP62R, in località Tagliata, nel Comune di Guastalla”, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., mediante una procedura informale per l'affidamento diretto dei lavori previa consultazione di tre operatori economici e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice; l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
  - che a seguito di predetta procedura informale, i lavori venivano aggiudicati provvisoriamente a favore della Ditta **NIAL NIZZOLI SRL**, con sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) - C.F./P.I. 01684790353, quale offerente il ribasso percentuale del 8,37%, corrispondente all'importo netto di € 81.948,46 (comprensivo di € 4.108,78 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso);
  - che con Determinazione Dirigenziale n. 620 del 30/08/2019 si procedeva alla aggiudicazione definitiva dei lavori a favore della Ditta **NIAL NIZZOLI SRL**, con sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) - C.F./P.I. 01684790353, quale offerente il ribasso percentuale del 8,37% (ottovirgolatrentasetteper cento), per un importo complessivo netto di € 81.948,46, di cui € 77.839,69 per lavori ed € 4.108,78 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - che in data 16/10/2019 il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing Valerio Bussei Dirigente del Servizio Mobilità Sostenibile Edilizia e Patrimonio ha ordinato all'Ing. Maurizio La Macchia quale Direttore dei Lavori, di procedere alla formale consegna dei lavori stessi in pendenza di contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n° 50/2016 e successive modificazioni, facendo presente che le erogazioni conseguenti alla esecuzione dei lavori in oggetto indicati, sono in ogni caso sottoposte a condizione risolutiva ed è fatta salva la facoltà di revoca e di recesso nel caso che le informazioni pervenute, attestino la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa, o condizioni di irregolarità contributiva/amministrativa.
  - Visto che l'intersezione esistente a raso tra la SP2 (Via Staffola) e la SP62R (Via Cisa Veneta) è oggetto di frequenti incidenti stradali, si deve procedere ad una celere messa in sicurezza dell'incrocio stradale con la realizzazione di tale rotatoria;
  - che i lavori sopra indicati sono stati consegnati il 17 Ottobre 2019 in via d'urgenza e sotto le riserve di legge;

- che il contratto è stato stipulato a mezzo scrittura privata in data 11/11/2019 con n. Ord. 53/2019 – Prot. n. 23242/20/2018;
- che in corso d'opera si è rilevata la necessità di utilizzare diversi materiali ed eseguire lavorazioni non previste inizialmente e non inserite in elenco prezzi;

Considerato:

- di attuare modifiche della sede stradale, in quanto durante le fasi di adeguamento altimetrico dell'area della rotatoria saranno necessarie ripetute variazioni alla circolazione stradale al fine di garantire la sicurezza degli operatori in cantiere e la massima scorrevolezza del traffico, con l'impossibilità di eseguire le lavorazioni ipotizzate secondo le consuete modalità, fattore che comporterà la necessità di impiegare più maestranze e di eseguire lavorazioni con modalità differenti da quelle previste in fase di progetto;
- che a causa delle rilevanti differenze tra le quote altimetriche esistenti con quelle di progetto e poiché si è rilevato che l'attuale rete di scolo delle acque piovane non è adattabile alla nuova conformazione dell'incrocio, dovranno essere apportate sostanziali modifiche al previsto sistema di scarico delle acque di piattaforma, per ottimizzarne il drenaggio sulla complessa altimetria della corona giratoria, tutto ciò al fine di garantire la massima sicurezza di manovra dei mezzi in transito.

La Direzione Lavori ha, pertanto, redatto una perizia di variante in conformità a quanto già previsto dal comma 1, lettera c), dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7 del medesimo art.106 del D.Lgs. 50/2016, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze impreviste e non prevedibili nella fase progettuale, dell'importo di € 21.114,15 relativi ai lavori in appalto, con aumento della spesa complessiva originariamente impegnata pari ad € 16.000,00 disponibili dal quadro economico;

L'importo contrattuale risulta pertanto pari ad € 103.062,61 oneri fiscali esclusi.

Dato atto che:

- le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice; le stesse non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
- le opere in variante prevedono modifiche delle lavorazioni, che in fase di esecuzione comporteranno un aumento rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali; pertanto il Direttore dei Lavori propone di concedere una proroga di 20 giorni rispetto al termine di ultimazione attualmente previsto, al fine di consentire all'impresa l'ultimazione dei lavori a perfetta regola d'arte;
- i lavori inerenti le modifiche in oggetto, per come sopra descritto, non alterano la sostanza del progetto né le condizioni del contratto principale;

- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale più n.23 nuovi prezzi concordati con relativo Verbale Nuovi Prezzi sottoscritto in data 16/09/2020.

Tutto ciò premesso e considerato, il giorno 16/09/2020 in Reggio Emilia tra il sottoscritto Dott. Ing. Maurizio La Macchia, in qualità di Direttore dei Lavori, ed il **Geom. Steni Bertani** per conto dell'Impresa Aggiudicataria dei lavori in qualità di Direttore Tecnico della Ditta **NIAL NIZZOLI SRL**, con sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) - C.F./P.I. 01684790353, è stato concordato il presente

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

Con il quale si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1** Il **Geom. Steni Bertani** per conto dell'Impresa Aggiudicataria dei lavori in qualità di Direttore Tecnico della Ditta **NIAL NIZZOLI SRL**, dopo aver preso visione della perizia di stima sopra descritta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori caratterizzanti la variante, il tutto come riportato nella perizia in data 16/09/2020, che fa parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'appalto allegato al Contratto principale senza che questo comporti titolo a vantare alcuna pretesa. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto di Appalto stipulato in data 11/11/2019 al Rep. n° 53/2019 e Prot. n° 23242/20/2018. I lavori saranno eseguiti dalla predetta Ditta **NIAL NIZZOLI SRL**, con sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) - C.F./P.I. 01684790353.

**Art. 2** - Per le diverse lavorazioni saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale, integrato dal verbale nuovi prezzi sino ad ora sottoscritto.

**Art. 3** - Ad ogni effetto contrattuale il nuovo importo, con un aumento rispetto al contratto originario di cui all'art. 1, risulta essere di Euro 103.062,61 IVA esclusa.

**Art. 4** - Tutte le tasse, bollo, registro e quant'altro dipendente dal presente atto, sono a carico della ditta assuntrice del lavoro.

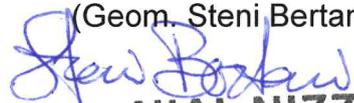
Il presente atto di sottomissione, impegnativo sin d'ora per la Ditta assuntrice, lo diverrà per l'Amm.ne appaltante solo dopo intervenute le superiori approvazioni viene redatto in doppio originale, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

Reggio Emilia, 16/09/2020

**Il Direttore dei Lavori**  
(Dott. Ing. Maurizio La Macchia)

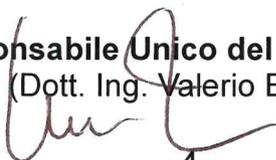


**per l'Impresa Aggiudicatrice**  
(Geom. Steni Bertani)



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Dott. Ing. Valerio Bussei)



**NIAL NIZZOLI SRL**

Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE)

Tel. 0522.730079 - Fax 0522.1751935

E-mail: info@nialnizzoli.com

Cap. Soc. Lit. € 143.600,00 - C.F./P.I. 01684790353