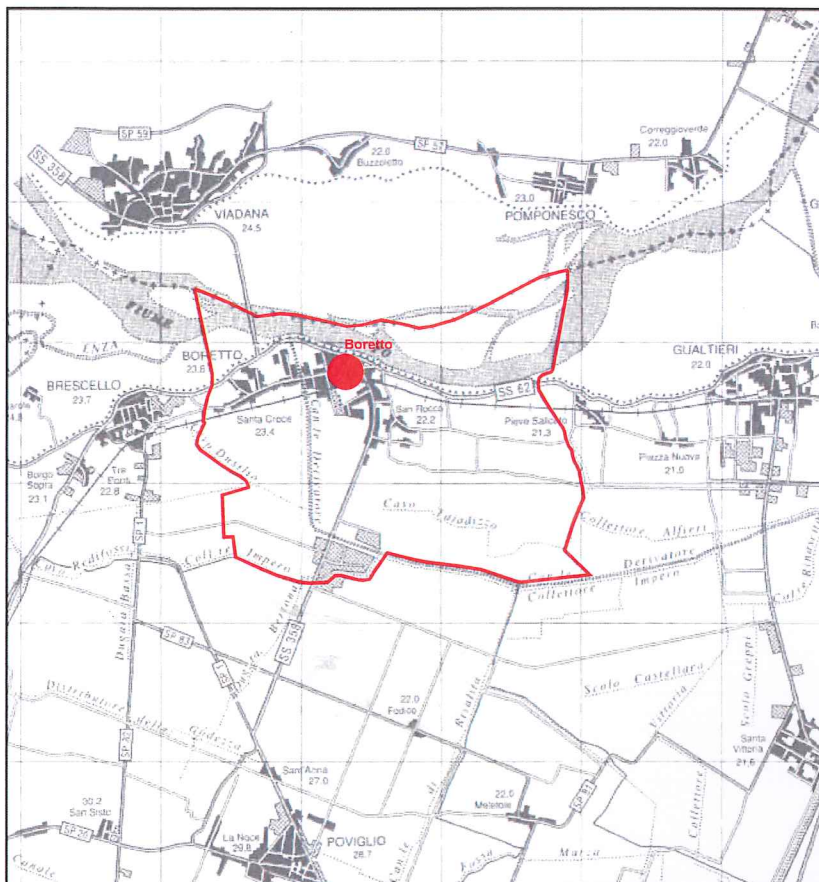




PIANO REGOLATORE GENERALE



R3

**Relazione di controdeduzione al decreto
del Presidente della Provincia di Reggio Emilia
n° 217 del 03-10-2019**

**APPROVATO
CON MODIFICHE**

adottata con D.C.C. n° del
approvata con D.C.C. n° del

top



via Lombardia n.7
42100 Reggio Emilia
tel 0522 920460
fax 0522 920794
www.ccdprog.com
e-mail: info@ccdprog.com
c.f.p. iva 00474840352



Il Progettista
Arch. ALDO CAVI

Il Sindaco

Il Segretario

ARCHITETTO
**ALDO
CAITI**
n.26

Emilia, Sede di Novellara, prot. n. PG/2019/88912 del 05/06/2019, in particolare in merito alla richiesta di espletare tutti gli adempimenti necessari ad acquisire le autorizzazioni ambientali previste dalla normativa vigente; nelle documentazioni da allegare alle istanze si dovranno verificare attentamente i dati progettuali e si dovranno riesaminare le valutazioni acustiche previsionali, al fine di attestare il rispetto dei limiti vigenti e di dettagliare i sistemi previsti per garantire il contenimento dei potenziali impatti ambientali (spec. emissioni di gas, polveri e rumori);¹

- In fase attuativa dovranno essere applicate le misure di mitigazione del rischio idraulico relativo al Reticolo Secondario di Pianura previste dalla DGR 1300/2016 e meglio specificate nell'elaborato "Relazione di studio idraulico di dettaglio in attuazione del PGR nel settore urbanistico" prodotta a corredo della variante;

Nel caso di cessazione dell'attività si dovranno porre in essere misure di bonifica e di desigillazione delle aree impermeabili che dovranno essere ridotte a valori inferiori al 15% della Sf e gli edifici esistenti potranno essere mantenuti e recuperati agli usi ammessi per la zona agricola normale in cui sono collocati.

¹ Integrato in approvazione

COMUNE DI BORETTO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

18^ VAR. PARZIALE AL P.R.G.

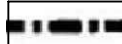
Ai sensi dell'art. 14 L.R. 47/78; dell'art. 41 comma 4bis della Lg. Rg. 20/2000 e s.m.i.; dell'art. 4 comma 4 L.R. 24/2017

ALLEGATO B

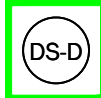
SCALA 1:5.000

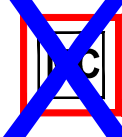
STRALCIO TAVOLA 7 DEL PRG MODIFICATA

LEGENDA

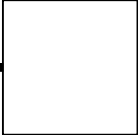
 CONFINE COMUNALE

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D" (ART. 18 N.T.A.)

 ZONA DS-D SPECIALE PER DEMOLIZIONE AUTOVEICOLI E ROTTAMAZIONE IN GENERE (ART. 18 bis N.T.A. mq 20.500)

 ~~ZONA AGRICOLA SPECIALE PER REALIZZAZIONE DI PIOTA DI MOTOOCROSS (Art. 21 bis N.T.A. mq 27.000)~~

 ZONE D'INTERESSE ARCHEOLOGICO

 ARKEMA S.R.L. (ex Cray Valley) Perimetro Terza Zona - Zona di Attenzione (DLGS 334/99 ; DPCM 25/02/2005)