

TERZA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi, giorno 5 maggio dell'anno duemilaventisei, alle ore 10,10 in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara, svolta dalla Provincia medesima in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'Unione Terra di Mezzo, per l'affidamento in concessione della gestione/uso delle strutture sportive di Cadelbosco di Sopra e di Bagnolo in Piano, per 5 stagioni sportive dal 01/07/2026 al 30/06/2031, suddivisa in 3 lotti (Lotto 1: CIG BAC4F8B0D7; Lotto 2: CIG BAC4F8C1AA; Lotto 3: CIG BAC4F8D27D).

La Commissione giudicatrice valuta, distintamente per ciascun lotto, le offerte tecniche, ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi, secondo le modalità descritte nella Lettera di invito.

In riferimento al lotto 3 e al sub-criterio 3C "Raggiungimento parità di genere", la Commissione rileva quanto segue:

- il concorrente Heron Società Cooperativa Sportiva Dilettantistica ha indicato genericamente azioni realizzate per assicurare la parità di genere, ma non ha dichiarato di possedere o meno la certificazione della parità di genere, ex art.46 bis del D.Lgs. 198/2006, come richiesto dal criterio medesimo, considerato che il concorrente, per la propria natura giuridica, deve essere annoverato nella tipologia di "impresa";
- RTI Zuccagialla Società Cooperativa Sportiva Dilettantistica ha allegato copia di un verbale di assemblea straordinaria della mandante Tang Su Do Hak Won Bagnolo da cui si evince l'approvazione di una mera proposta di modifica del regolamento interno finalizzata ad assicurare la parità di genere, senza precisare se tale atto propositivo abbia concretamente dato luogo ad una modifica regolamentare dell'associazione.

La Commissione decide pertanto di chiedere al concorrente, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del Codice, una integrazione che contenga il regolamento interno o lo statuto da cui si evinca il recepimento della proposta assembleare: dispone di inviare a Zuccagialla Società Cooperativa Sportiva Dilettantistica e alla mandante Tang Su Do Hak Won Bagnolo la relativa richiesta, fissando nel g. 11 maggio c.a. alle ore 12,00 il termine per la presentazione dell'integrazione stessa.

Alle ore 16,45 la seduta è sospesa; riprenderà il giorno 11 maggio alle ore 14,30.

La seduta viene ripresa il giorno 11 maggio 2026 alle ore 14,38.

Si attesta che Zuccagialla Società Cooperativa Sportiva Dilettantistica ha provveduto, nei termini previsti, ad inviare la documentazione richiesta.

Il dettaglio dei giudizi della Commissione relativamente ai 5 sub-criteri di valutazione qualitativi, nonché il dettaglio dei punteggi assegnati ai sub-criteri "quantitativi" e "tabellari" di ciascuna offerta tecnica esaminata, è esposto nelle tabelle, suddivise per lotto, allegate al presente verbale quale sua parte integrante e sostanziale.

Al termine, alle ore 15,38 la Presidente della Commissione dichiara conclusa la presente seduta.

==°==

Letto, approvato, sottoscritto.

Stefania Bertani – Presidente della Commissione giudicatrice *(firmato digitalmente)*

Erika Gemmi – Componente della Commissione giudicatrice

Roberto Ramolini – Componente della Commissione giudicatrice *(firmato digitalmente)*

Roberta Cavazzoni - Segretario verbalizzante *(firmato digitalmente)*

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO
DELLE STRUTTURE SPORTIVE DI CADELBOSCO DI SOPRA E DI BAGNOLO IN PIANO, PER 5 STAGIONI SPORTIVE, DAL 01/07/2026 AL 30/06/2031**

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - LOTTO 1 (Palestra comunale e Palestrina di Via Galilei n. 27 a Cadelbosco di Sopra)

CONCORRENTE	SUB-CRITERIO	COMMISSIONE GIUDICATRICE COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE			MEDIA DEI COEFFICIENTI	PUNTEGGIO MAX DEL SUB- CRITERIO	PUNTEGGIO DEL CONCORRENTE (ANTE RIPARAMETRAZIONE)
		Presidente Dott.ssa Bertani	Membro esperto Dott.ssa Gemmi	Membro esperto Geom. Ramolini			
PROGETTO INTESA ALL CAMP A.S.D.	Sub. 1A	0,5	0,5	0,5	0,50	10	5,00
	Sub. 1B	Il concorrente dichiara che intende realizzare i seguenti corsi/attività sportive: - n. 3 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi sino ai 14 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 1 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi dai 15 ai 18 anni, da cui risultano assegnati 2 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi/adulti over 18 anni, da cui risultano assegnati 0 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti alle persone disabili, da cui risultano assegnati 0 punti; - n. 1 corsi/attività sportive rivolti alle persone anziane, da cui risultano assegnati 2 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 8 punti.				16	8,00
	Sub. 1C	Il concorrente dichiara che intende organizzare n. 4 corsi/attività sportive finalizzati alla prevenzione dell'abbandono sportivo in età giovanile, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 2 punti.				2	2,00
	Sub. 1D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 3 eventi sportivi/ricreativi finalizzati alla valorizzazione della struttura, per ogni stagione sportiva, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 2A	0,5	0,6	0,6	0,57	4	2,28
	Sub. 2B	0,5	0,5	0,5	0,50	4	2,00
	Sub. 2C	0,7	0,7	0,7	0,70	4	2,80
	Sub. 2D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 3 azioni finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale all'interno dell'impianto, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 3A	0,4	0,4	0,4	0,40	8	3,20
	Sub. 3B	Il concorrente dichiara di avvalersi di n. 1 istruttori/allenatori in possesso di laurea in scienze motorie magistrale o triennale o diploma ISEF, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				6	4,00
	Sub. 3C	Il concorrente non ha adottato politiche finalizzate al raggiungimento della parità di genere, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				2	0,00
	Sub. 4A	Il concorrente dichiara genericamente di aver svolto la gestione di impianti sportivi/palestre e campi da calcio, con esperienza oltre le 3 stagioni richieste come requisito di partecipazione, senza specificare tipologia, ubicazione e durata di ogni gestione, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				6	0,00
	Sub. 4B	Il concorrente dichiara che i soci/tesserati nell'anno sportivo 2024/2025 sono stati i seguenti: - n. 341 tesserati under 21, da cui risultano assegnati 5 punti, - n. 20 tesserati over 21 anni, da cui risultano assegnati 2 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 7 punti.				10	7,00
			Totali				80

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO
DELLE STRUTTURE SPORTIVE DI CADELBOSCO DI SOPRA E DI BAGNOLO IN PIANO, PER 5 STAGIONI SPORTIVE, DAL 01/07/2026 AL 30/06/2031**

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - LOTTO 2 (Palestra comunale sita nella frazione di Zurco-Via Nuova per Bagnolo n. 2/Via C. Colombo a Cadelbosco di Sopra)

CONCORRENTE	SUB-CRITERIO	COMMISSIONE GIUDICATRICE COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE			MEDIA DEI COEFFICIENTI	PUNTEGGIO MAX DEL SUB- CRITERIO	PUNTEGGIO DEL CONCORRENTE (ANTE RIPARAMETRAZIONE)
		Presidente Dott.ssa Bertani	Membro esperto Dott.ssa Gemmi	Membro esperto Geom. Ramolini			
TENNIS TAVOLO ARSENAL A.S.D.	Sub. 1A	0,5	0,5	0,5	0,50	10	5,00
	Sub. 1B	Il concorrente dichiara che intende realizzare i seguenti corsi/attività sportive: - n. 3 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi sino ai 14 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi dai 15 ai 18 anni, da cui risultano assegnati 0 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi/adulti over 18 anni, da cui risultano assegnati 0 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti alle persone disabili, da cui risultano assegnati 0 punti; - n. 0 corsi/attività sportive rivolti alle persone anziane, da cui risultano assegnati 0 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 0 punti.				16	4,00
	Sub. 1C	Il concorrente dichiara che intende organizzare n. 4 corsi/attività sportive finalizzati alla prevenzione dell'abbandono sportivo in età giovanile, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 2 punti.				2	2,00
	Sub. 1D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 4 eventi sportivi/ricreativi finalizzati alla valorizzazione della struttura, per ogni stagione sportiva, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 2A	0,5	0,6	0,6	0,57	4	2,28
	Sub. 2B	0,5	0,5	0,5	0,50	4	2,00
	Sub. 2C	0,7	0,7	0,7	0,70	4	2,80
	Sub. 2D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 3 azioni finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale all'interno dell'impianto, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 3A	0,4	0,4	0,4	0,40	8	3,20
	Sub. 3B	Il concorrente dichiara di avvalersi di n. 0 istruttori/allenatori in possesso di laurea in scienze motorie magistrale o triennale o diploma ISEF, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				6	0,00
	Sub. 3C	Il concorrente non ha adottato politiche finalizzate al raggiungimento della parità di genere, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				2	0,00
	Sub. 4A	Il concorrente dichiara genericamente di aver svolto la gestione di impianti sportivi/palestre e campi da calcio, con esperienza oltre le 3 stagioni richieste come requisito di partecipazione, senza specificare tipologia, ubicazione e durata di ogni gestione, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				6	0,00
	Sub. 4B	Il concorrente dichiara che i soci/tesserati nell'anno sportivo 2024/2025 sono stati i seguenti: - n. 25 tesserati under 21, da cui risultano assegnati 2 punti, - n. 49 tesserati over 21 anni, da cui risultano assegnati 2 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 4 punti.				10	4,00
			Totali				80

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO
DELLE STRUTTURE SPORTIVE DI CADELBOSCO DI SOPRA E DI BAGNOLO IN PIANO, PER 5 STAGIONI SPORTIVE, DAL 01/07/2026 AL 30/06/2031**

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - LOTTO 3 (Palestre comunali site a Bagnolo in Piano, denominate: Palazzetto dello Sport di Via A. Frank e Palestra scuola primaria di Via Gonzaga)

CONCORRENTE	SUB-CRITERIO	COMMISSIONE GIUDICATRICE COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE			MEDIA DEI COEFFICIENTI	PUNTEGGIO MAX DEL SUB- CRITERIO	PUNTEGGIO DEL CONCORRENTE (ANTE RIPARAMETRAZIONE)
		Presidente Dott.ssa Bertani	Membro esperto Dott.ssa Gemmi	Membro esperto Geom. Ramolini			
HERON SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA	Sub. 1A	0,9	0,8	0,9	0,87	10	8,70
	Sub. 1B	Il concorrente dichiara che intende realizzare i seguenti corsi/attività sportive: - n. 8 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi sino ai 14 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 8 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi dai 15 ai 18 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 4 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi/adulti over 18 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 2 corsi/attività sportive rivolti alle persone disabili, da cui risultano assegnati 2 punti; - n. 1 corsi/attività sportive rivolti alle persone anziane, da cui risultano assegnati 2 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 16 punti.				16	16,00
	Sub. 1C	Il concorrente dichiara che intende organizzare n. 3 corsi/attività sportive finalizzati alla prevenzione dell'abbandono sportivo in età giovanile, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 2 punti.				2	2,00
	Sub. 1D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 2 eventi sportivi/ricreativi finalizzati alla valorizzazione della struttura, per ogni stagione sportiva, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 2A	0,8	0,8	0,8	0,80	4	3,20
	Sub. 2B	0,9	0,9	0,9	0,90	4	3,60
	Sub. 2C	0,8	0,8	0,8	0,80	4	3,20
	Sub. 2D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 3 azioni finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale all'interno dell'impianto, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00
	Sub. 3A	0,8	0,8	0,7	0,77	8	6,16
	Sub. 3B	Il concorrente dichiara di avvalersi di n. 5 istruttori/allenatori in possesso di laurea in scienze motorie magistrale o triennale o diploma ISEF, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 6 punti.				6	6,00
	Sub. 3C	Il concorrente, essendo impresa, non ha presentato la certificazione della parità di genere, ex art. 46 bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 198/2006, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 0 punti.				2	0,00
	Sub. 4A	Il concorrente dichiara di aver svolto la gestione di impianti sportivi/palestre, per ulteriori 6 stagioni sportive, oltre le 3 stagioni richieste come requisito di partecipazione, negli ultimi 10 anni, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 6 punti.				6	6,00
	Sub. 4B	Il concorrente dichiara che i soci/tesserati nell'anno sportivo 2024/2025 sono stati i seguenti: - n. 1310 tesserati under 21, da cui risultano assegnati 5 punti - n. 123 tesserati over 21 anni, da cui risultano assegnati 5 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 10 punti.				10	10,00
			Totali				80

CONCORRENTE	SUB-CRITERIO	COMMISSIONE GIUDICATRICE COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE			MEDIA DEI COEFFICIENTI	PUNTEGGIO MAX DEL SUB- CRITERIO	PUNTEGGIO DEL CONCORRENTE (ANTE RIPARAMETRAZIONE)	
		Presidente Dott.ssa Bertani	Membro esperto Dott.ssa Gemmi	Membro esperto Geom. Ramolini				
RTI - ZUCCAGIALLA SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA (Mandataria)	Sub. 1A	0,8	0,8	0,9	0,83	10	8,30	
	Sub. 1B	Il concorrente dichiara che intende realizzare i seguenti corsi/attività sportive: - n. 5 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi sino ai 14 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 3 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi dai 15 ai 18 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 9 corsi/attività sportive rivolti ai ragazzi/adulti over 18 anni, da cui risultano assegnati 4 punti; - n. 1 corsi/attività sportive rivolti alle persone disabili, da cui risultano assegnati 2 punti; - n. 2 corsi/attività sportive rivolti alle persone anziane, da cui risultano assegnati 2 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 16 punti.				16	16,00	
	Sub. 1C	Il concorrente dichiara che intende organizzare n. 1 corsi/attività sportive finalizzati alla prevenzione dell'abbandono sportivo in età giovanile, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 2 punti.				2	2,00	
	Sub. 1D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 4 eventi sportivi/ricreativi finalizzati alla valorizzazione della struttura, per ogni stagione sportiva, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00	
	Sub. 2A	0,8	0,8	0,8	0,80	4	3,20	
	Sub. 2B	0,8	0,8	0,8	0,80	4	3,20	
	Sub. 2C	0,8	0,8	0,8	0,80	4	3,20	
	Sub. 2D	Il concorrente dichiara che intende realizzare n. 3 azioni finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale all'interno dell'impianto, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 4 punti.				4	4,00	
	Sub. 3A	0,6	0,6	0,6	0,60	8	4,80	
	Sub. 3B	Il concorrente dichiara di avvalersi di n. 5 istruttori/allenatori in possesso di laurea in scienze motorie magistrale o triennale o diploma ISEF, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 6 punti.				6	6,00	
	Sub. 3C	Il concorrente, tramite una mandante, ha adottato politiche finalizzate al raggiungimento della parità di genere, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 2 punti.				2	2,00	
	Sub. 4A	Il concorrente dichiara di aver svolto la gestione di impianti sportivi/palestre, per ulteriori 32 stagioni sportive, oltre le 3 stagioni richieste come requisito di partecipazione, negli ultimi 10 anni, da cui il punteggio assegnato risulta pari a: 6 punti.				6	6,00	
	Sub. 4B	Il concorrente dichiara che i soci/tesserati nell'anno sportivo 2024/2025 sono stati i seguenti: - n. 341 tesserati under 21, da cui risultano assegnati 5 punti - n. 318 tesserati over 21 anni, da cui risultano assegnati 5 punti. La somma dei punti sopra riportati determina il punteggio del presente sub-criterio, che risulta pertanto pari a: 10 punti.				10	10,00	
	Totali						80	72,70