

PROTOCOLLO D'INTESA TRA LA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ED IL COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PARCO ADIACENTE LE SCUOLE DI VIA PASCAL A RIVALTA (RE)..

Tra

la Provincia di Reggio Emilia, con sede in Corso Garibaldi 59, 42122 Reggio Emilia, C.F. e P.IVA 00209290352, qui rappresentata dal presidente protempore Dott **Giorgio Zanni**, nato a Parma il 5/7/1988;

e

il Comune di Reggio Emilia, Piazza Prampolini n° 1 42121 Reggio Emilia, P.IVA 00145920351, qui rappresentata dal Sindaco protempore **Marco Massari**, nato a Reggio Emilia il 1/11/1960;

Premesso:

che la Provincia di Reggio Emilia (di seguito Provincia) e il Comune di Reggio (di seguito Comune) condividono un contratto di locazione passiva locali ad uso scolastico posti a Reggio Emilia via Pascal, fermo restando che in data 16/10/2010 prot. 61640/4/2008 rep. 15400 il contratto è stato sottoscritto con l'Istituto Regionale "G. Garibaldi" di Reggio Emilia (locatore), proprietario dell'area;

che in tale area hanno sede le Istituzioni scolastiche:

- IT Scaruffi Levi Tricolore (afferente la conduzione della Provincia)
- I.C. Don Pasquino Borghi, (afferente la conduzione del Comune)
- Scuola dell'Infanzia Statale L'Aquilone (afferente la conduzione del Comune);

che la Provincia con determinazione dirigenziale n. 1095/2023 ha rinnovato il contratto di locazione fino al 31/12/2029

che il Comune con determinazione dirigenziale RUD n° 273 del 13/03/2024 ha rinnovato il contratto di locazione fino al 31/12/2029

Considerato:

che il contratto di locazione sottoscritto oltre che dalla Provincia anche dal Comune capoluogo e dall'Istituzione del Comune di Reggio Emilia Scuole e nidi d'infanzia:

al punto 7 del contratto di locazione, imputa ai conduttori la manutenzione del verde, ripartita in base ai mq. secondo delle percentuali di competenza aggiornate con "verbale dei conteggi, dei riparti, delle superfici, delle percentuali dei canoni di locazione a seguito di diversa distribuzione degli spazi a valere dal 1/11/2016" come segue:

- Provincia 52,90%
- Comune (37,34%) e Istituzione "Scuole e Nidi D'Infanzia" (9,76%): 47,10%;

che gli eventi meteorologici dello scorso gennaio febbraio (2024 o 2025) che hanno evidenziato la necessità di potature e manutenzioni consistenti;
che la riunione presso l'Istituto Ciechi dello scorso 19/12/2024 dove si sono pattuite le diverse problematiche e si è convenuto di addivenire al presente atto;

che la spesa complessiva stimata dal Comune è di € 32.330,00 IVA compresa;

che permane l'esigenza di assicurare il funzionamento in sicurezza delle Istituzioni scolastiche;

che si ritiene conveniente proseguire la collaborazione tra Enti;

che il Comune e la Provincia intendono verificare e attivare tutte le opportunità utili per una celere realizzazione dell'intervento nel rispetto del regolamento comunale del Verde e pertanto mettere in atto tutti gli strumenti e le opportunità normative;

che è stata sviluppata una ipotesi di lavoro che prevede una suddivisione delle competenze e delle attività finalizzate a rendere fattibile la realizzazione dell'intervento;

che il Comune e la Provincia ritengono necessario sottoscrivere un documento di programmazione delle attività finalizzate alla realizzazione della messa in sicurezza del parco inerente le scuole di Via Pascal;

che il Comune di Reggio Emilia ha approvato il testo del presente protocollo con Atto n° del

che la Provincia di Reggio Emilia ha approvato il testo del presente accordo con Decreto del Presidente n°del

tutto quanto sopra premesso e considerato, la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Reggio Emilia, con il presente protocollo d'intesa:

si impegnano:

ad attivare tutto quanto utile e possibile, al fine della messa in sicurezza dello spazio verde inerente i fabbricati scolastici di Via Pascal eai sensi del contratto di locazione sopracitato.

In particolare i due enti rispettivamente si impegnano:

il Comune di Reggio Emilia:

1. a realizzare a proprie spese le opere di messa in sicurezza;
2. mettere a disposizione della Provincia la fine lavori con l'attestazione della corretta esecuzione delle opere;

la Provincia di Reggio Emilia:

3. a mettere a disposizione in quota parte i fondi per la realizzazione dell'intervento nella misura del 52,90% della spesa totale pari a 17.102,57 € (32.330,00 x 52,90%);

Reggio Emilia li

Per la **Provincia di Reggio Emilia**
(*Giorgio Zanni*)
o *Delegato*.....

Per il **Comune di Reggio Emilia**
(*Marco Massari*)
o *Delegato*.....
