

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
Indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge 108/2021

==°==

### PRIMA SEDUTA PUBBLICA

==°==

Oggi, giorno 29 agosto dell'anno duemilaventitre, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della palestra ex-IPSIA, Via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia" CIG: A0013D5E7B - CUP: C82C22000020001.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli investimenti, individuato con determinazione dirigenziale n. 752 del 7 agosto 2023, assistito dalla dipendente provinciale del predetto Servizio, Lucia Montanari, in qualità di testimone nonché di segretario verbalizzante, alle ore 9,13 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara riepiloga quanto segue:

con determina a contrarre n. 752 del 7 agosto 2023 e successiva determina integrativa n. 764 del 10 agosto 2023, è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 della Legge 108/2021, per l'affidamento dei lavori sopra riportati, mediante invito di almeno dieci operatori economici, individuati dall'Albo delle imprese della Provincia di Reggio Emilia, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020 precitata;

l'importo a base d'asta è di € 1.220.199,03 (IVA esclusa), comprensivi di € 479.108,78 per costo della manodopera ed € 208.838,26 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;

il presente intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – fondi PNRR (Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 agosto 2022 n. 203) - Missione 4 – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

la categoria delle opere richieste è la seguente:

#### *Prevalente*

Descrizione	Categoria	Importo
Edifici civili e Industriali	OG 1 Cl. III	€ 1.220.199,03

con lettera di invito prot. 28408/1/2023 del 10/08/2023, trasmessa tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici, apponendo

come termine di scadenza per la presentazione delle offerte stesse, le ore 12,00 del giorno 25/08/2023:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Codice Fiscale Partita IVA</b>
BENASSI S.R.L.	00690640354
COESA S.R.L.	01404600353
ITON S.R.L.	01294950355
B.M. SCAVI S.R.L.	01668660358
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	02590000358
L'ARCA S.R.L.	01808930364
MONTANARI LUIGI SRL	01272230358
QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	02739830350
ROMEI GROUP S.R.L.	02919350351
TAZZIOLI E MAGNANI SRL	00122740350

entro la predetta scadenza sono state collocate su SATER n. 2 offerte:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Codice Fiscale Partita IVA</b>
MONTANARI LUIGI SRL	01272230358
ITON S.R.L.	01294950355

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara e il segretario verbalizzante, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano:

- di non essere incompatibili con l'esercizio delle rispettive funzioni, ai sensi di legge;
- l'assenza di conflitto di interesse, così come previsto dalla Circolare MEF n. 30 dell'11/08/2022, in relazione alle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR; le rispettive dichiarazioni vengono acquisite a cura del Servizio Unità amministrativa speciale per il PNRR e gli investimenti e saranno allegate al provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa, compresa la verifica dei PASSOE, per l'acquisizione dei partecipanti ai fini FVOE.

Le offerte presentate da entrambi i concorrenti risultano regolari, pertanto gli stessi vengono ammessi al prosieguo della gara.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara alle ore 9,32 dichiara conclusa la presente seduta e chiude contestualmente la seduta virtuale, all'interno di SATER; dispone di proseguire alle ore 9,45 della medesima giornata, in seduta pubblica, per l'apertura delle offerte economiche, dandone preventivamente comunicazione ad entrambe le imprese partecipanti, sempre tramite SATER.

==°==

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara  
f.to Dott. Stefano Tagliavini

La testimone, con funzioni di segretario verbalizzante  
f.to Lucia Montanari

## SECONDA SEDUTA PUBBLICA

==°==

Oggi, giorno 29 agosto dell'anno duemilaventitre, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della palestra ex-IPSIA, Via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia" CIG: A0013D5E7B - CUP: C82C22000020001.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara, con l'assistenza della medesima testimone, con funzioni di segretario verbalizzante, della seduta precedente, alle ore 10,34 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale.

Si procede all'apertura delle offerte economiche dei 2 concorrenti, da cui risultano i seguenti ribassi:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Codice Fiscale Partita IVA</b>	<b>Ribasso %</b>
MONTANARI LUIGI SRL	01272230358	4,71
ITON S.R.L.	01294950355	2,25

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara da atto che, essendo presenti due sole offerte, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara rileva che il concorrente 1<sup>^</sup> in graduatoria, avendo offerto il ribasso più elevato, è l'impresa MONTANARI LUIGI SRL, con sede legale in Via O. Tenni, 128/B – 42123 Reggio Emilia (RE) – C.F./P.I. 01272230358.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara, prima di formulare la proposta di aggiudicazione a favore del suddetto concorrente, dispone di trasmettere al Responsabile Unico di Progetto il documento allegato dal concorrente stesso alla propria offerta economica, riportante il dettaglio del costo della manodopera, affinché possa essere verificato il rispetto delle condizioni economiche previste per la manodopera nei documenti di gara.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara da inoltre atto che il suddetto concorrente, in merito al subappalto, ha dichiarato che intende ricorrervi per:  
*50% OG1 (opere edili in genere, carpenteria metallica, lattoneria, tinteggio e opere da giardino).*

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara alle ore 10,41 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara  
f.to Dott. Stefano Tagliavini

La testimone, con funzioni di segretario verbalizzante  
f.to Lucia Montanari