

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

SEDUTA PUBBLICA

==°==

Oggi, giorno 12 giugno dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "A. d'Este", in via Ferioli a San Martino in Rio - Opera finanziata dall'EU nell'ambito del Next Generation EU bando PNRR misura M4C1-1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA, SERVIZI DI EDUCAZIONE, CURA PER LA PRIMA INFANZIA"

– CIG 9857641EAE, da affidare tramite procedura negoziata, tramite invito di un numero minimo di dieci operatori economici, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 comma 8 del Codice, purché siano ammesse almeno 5 operatori economici.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti individuato con determinazione dirigenziale n. 495 del 31 maggio 2023, e assistito dalla dott.ssa Donatella Oliva, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 10.38 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

il Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

- con determina a contrarre n. 152 del 30/12/2023 e da comunicazione pervenuta tramite pec in data 31/05/2023, il Comune di San Martino in Rio ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta dell'appalto di euro 1.680.519,58, di cui € 1.603.114,64 per lavori, comprensivi di € 364.810,64 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 77.404,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto è stato suddiviso in opere certe e opere in opzione secondo la specifica indicata all'art 1.3 del Capitolato di Gara; il concorrente è tenuto ad indicare, in sede di gara, il ribasso che intende proporre sull'importo complessivo sopra indicato, considerato che le opere certe, pari a euro 1.172.683,71, saranno oggetto di esecuzione e sono finanziate dal PNRR come sopra specificato; le opere in opzione, pari a euro 507.835,77 verranno eseguite, in caso di finanziamento delle stesse, da parte dell'operatore economico

aggiudicatario delle opere certe.

Le categorie delle opere richieste è la seguente sommando quelle certe e quelle in opzione è la seguente:

Descrizione	Categoria	Importo in Euro
Prevalente: Edifici civili ed industriali	OG1 III	€ 1.209.344,81
Scorporabile: Impianti Tecnologici	OG11 II	€ 471.174,77

- con Lettera di invito prot. 2023/19380 del 1/06/2023 trasmessa, tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
Allodi srl	00145330346
Avanzini Costruzioni srl	03091200984
BM sas dei F.lli Bocchi e Ci	02574640369
Borgonovi srl	01539210359
Bortoluzzi Celeste srl	00252290259
Capiluppi Lorenzo snc di Capiluppi Claudio e C.	00570220202
Costruzioni Generali Bologna srl	04994060285
EDILGRISENDI spa	00239240351
F.lli Marchetti srl	01816620688
Lusardi srl	01593100348
Patella srl	01961670674
Tazzioli e Magnani srl	00122740350

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 9/06/2023;

– entro il termine suddetto sono state inserite in SATER n. 2 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore economico	CF/PI
Borgonovi srl	01539210359
EDILGRISENDI spa	00239240351

Il Responsabile della procedura di gara e il segretario verbalizzante, tenuto conto dei suddetti partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini AVCPASS; le offerte presentate risultano regolari ed entrambe le imprese vengono ammesse alla gara.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche:

Operatore Economico	CF/P.IVA	Ribasso
Borgonovi srl	01539210359	14,89%
EDILGRISENDI spa	00239240351	4,75%

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che non si procede, vista la presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, ad attivare il calcolo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice.

Viene interpellato il RUP dell'amministrazione committente, arch. Lorenza Manzini, la quale valuta congrua sia l'offerta presentata dalla impresa Borgonovi srl, che il costo della manodopera proposto pari a euro 364.810,64, che viene giustificato; si procede, pertanto, a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa predetta, quale offerente il ribasso percentuale del 14,89%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.441.815,81(IVA esclusa), di cui € 1.364.410,87 per lavori ed € 77.404,94 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Successivamente il Responsabile della procedura di gara dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

lavorazioni rientranti nella categoria OG1 fino ad un massimo del 50% della categoria:
lavorazioni rientranti nella categoria OG 11, fino al 100% dell'importo.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 11,14 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
F.to Dott. Stefano Tagliavini

Il segretario verbalizzante
F.to Dott. ssa Donatella Oliva