

TANGENZIALE DI FOGLIANO DUE MAESTA' IN COMUNE DI REGGIO EMILIA – 1° LOTTO

“Allegato 4” alla Determinazione Dirigenziale di approvazione e liquidazione delle indennità definitive di espropriazione

Indennità definitive di espropriazione da corrispondere ai proprietari

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
11	CASINI ILVA nata a Reggio nell'Emilia il 29/12/1930	CSNLVI30T69H223L	1/1	239	498	seminativo	580	14.316,38
					478	seminativo	340	
					480	seminativo	168	
					481	seminativo	482	
					483	seminativo	850	
					484	seminativo	200	
15	BERTANI IVANO nato a Reggio nell'Emilia il 08/07/1943	BRTVNI43L08H223G	1/1	239	496	prato irr. arb.	32	169,28
16	BERTANI SANDRA nata a Reggio nell'Emilia il 12/03/1961	BRTSDR61C52H223V	½	239	476	prato irr. arb.	18	47,61
	MANELLI FRANCA nata a Scandiano (RE) il 06/10/1935	MNLFNC35R46I496M	½					47,61
17	GALATA' FRANCESCO nato a Melicucco (RC) il 18/02/1977	GLTFNC77B18F106B	1/1	239	485	prato irrig.	300	14.186,79
					486	prato irrig.	795	
18	VIGNALI FABRIZIA nata a Reggio nell'Emilia il 11/12/1971	VGNFRZ71T51H223C	1/1	239	488	ente urbano	52	1.430,00
19	FERRARI FEDERICA nata a Reggio nell'Emilia il 07/09/1967	FRRFRC67P47H223Q	2/9	239	490	semin. irrig.	1758	2.187,33
	FERRARI BARBARA nata a Reggio nell'Emilia il 20/04/1970	FRRBBR70D60H223E	2/9					2.187,33
	FERRARI GIORGIO nato a Reggio nell'Emilia il 16/12/1933	FRRGRG33T16H223P	3/9					3.280,98
	FERRARI ROBERTO nato a Reggio nell'Emilia il 09/06/1966	FRRRRT66H09H223G	2/9					2.187,33

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
20	DAVOLI SERENO nato a Reggio nell'Emilia il 22/03/1953	DVLSRN53C22H223Q	1/1	239	492	semin. irrig.	3450	18.969,94
21	GIANFERRARI MELISSA nata a Reggio nell'Emilia il 31/03/1978	GNFMSS78C71H223L	1/1	239	494	semin. irrig.	3800	63.869,96
					495	semin. irrig.	6300	
22	MAFFEI FRANCA nata a Albinea (RE) il 30/01/1947	MFFFNC47A70A162V	½	254	528	semin. irrig.	3088	17.545,61
	NIRONI PIETRO nato a Albinea (RE) il 25/04/1944	NRNPTR44D25A162T	½		529	semin. irrig.	2518	17.545,61
					530	semin. irrig.	690	
23	NIRONI EUGENIO nato a Reggio nell'Emilia il 25/01/1940	NRNGNE40A25H223D	1/1	254	257	ente urbano	18	96.064,14
					540	semin. irrig.	852	
					541	semin. irrig.	1848	
					542	semin. irrig.	3319	
					28	semin. irrig.	1382	
					30	semin. arb.	1167	
					516	semin. arb.	2572	
					517	semin. arb.	6926	
24	GUALDI IVANO nato a Reggio nell'Emilia il 11/09/1959	GLDVNI59P11H223Z	½	254	514	seminativo	1214	23.635,72
					515	seminativo	10	
					535	seminativo	3228	
	GUALDI MAURIZIO nato a Reggio nell'Emilia il 01/11/1967	GLDMRZ67S01H223D	½		536	seminativo	252	23.635,72
					538	seminativo	2726	
					539	seminativo	1506	

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
25	FORNACIARI ISELLA nata a Campagnola Emilia (RE) il 14/03/1949	FRNSLL49C54B499E	½	254	349	area rurale	18	62.407,73
	FORNACIARI NELLI nata a Campagnola Emilia (RE) il 26/08/1951	FRNNLL51M66B499P	½		62	prato	7640	24.730,37
27	FONDAZIONE ENTE VENERI CON SEDE IN REGGIO NELL' EMILIA	80014510350	1/1	254	469	semin. irrig.	1323	307.981,64
					470	semin. irrig.	1477	
					472	semin. irrig.	2684	
					471	semin. irrig.	6316	
					475	semin. irrig.	1706	
					476	semin. irrig.	1232	
				269	233	semin. irrig.	2339	
					234	semin. irrig.	6206	
					236	seminativo	3767	
					237	seminativo	4863	
					239	semin. arb.	11362	
					240	semin. arb.	8505	
28	GUALANDRI LUIGI nato a Reggio nell'Emilia il 14/08/1952	GLNLGU52M14H223A	1/1	254	478	semin. irrig.	1122	127.036,81
					479	semin. irrig.	24	
					481	seminativo	3348	
					482	seminativo	5239	
					487	prato irrig.	1574	
					488	prato irrig.	446	
29	RONZONI GIOVANNA nata a Reggio nell'Emilia il 02/12/1935	RNZGNN35T42H223J	1/1	254	485	seminativo	85	449,65
31	BENEVELLI GIORGIO nato ad Albinea (RE) 01/06/1941	BNVGRG41H01A162D	1/1	254	490	semin. irrig.	26	137,54

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
32	LOMBARDI MASSIMO nato a Reggio nell'Emilia il 04/05/1974	LMBMSM74E04H223I	1/1	254	521	prato irrig.	1456	14.193,07
					522	prato irrig.	1011	
33	GOVI RICCARDO nato a Scandiano (RE) il 01/08/1992	GVORCR92M01I496M	½	254	492	vigneto	2111	208.053,69
					493	vigneto	2279	
					495	vigneto	1058	
					496	vigneto	362	
					497	vigneto	1024	
					498	vigneto	4065	
					500	vigneto	340	
					501	vigneto	320	
					503	vigneto	13	
	504	vigneto	280					
	SAPONARO ORONZA nata a San Michele Salentino (BR) il 20/01/1955	SPNRNZ55A60I045F	½		505	vigneto	527	208.053,69
					507	vigneto	3871	
					508	vigneto	7443	
					206	vigneto	1081	
					511	vigneto	1074	
					512	vigneto	86	
					208	vigneto	198	
					523	vigneto	10	
524				vigneto	6684			
525	vigneto	1159						
140	seminativo	6000						
34	CAMELLINI GUIDO nato a Baiso (RE) il 06/03/1935	CMLGDU35C06A586S	1/1	254	288	ente urbano	1280	48.185,00
35	RIVETTI LUIGI nato a Reggio nell'Emilia il 24/03/1966	RVTLGU66C24H223R	½	254	526	prato irrig.	1126	8.575,13
	RIVETTI MARIA GRAZIA nata a Caserta il 05/12/1970	RVTMGR70T45B963O	½		527	prato irrig.	99	8.575,13

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
36	CORDUA GIOVANNA nata a Cutro (KR) il 04/05/1968	CRDGNN68E44D236J	¼	254	464	prato irrig.	46	63,25
	MUTO VINCENZO nato a Cutro (KR) il 02/12/1965	MTUVCN65T02D236B	¼					63,25
	MUTO SALVATORE nato a Cutro (KR) il 24/12/1956	MTUSVT56T24D236O	¼					63,25
	VOCE ROSARIA nata a Cutro (KR) il 29/09/1963	VCORSR63P69D236N	¼					63,25
37	MUTO SALVATORE nato a Cutro (KR) il 24/12/1956	MTUSVT56T24D236O	½	254	532	prato irrig.	159	2.550,00
	VOCE ROSARIA nata a Cutro (KR) il 29/09/1963	VCORSR63P69D236N	½		533	prato irrig.	441	2.550,00
38	CORDUA GIOVANNA nata a Cutro (KR) il 04/05/1968	CRDGNN68E44D236J	½	254	463	prato irrig.	600	2.550,00
	MUTO VINCENZO nato a Cutro (KR) il 02/12/1965	MTUVCN65T02D236B	½					2.550,00
39	CONTESSA FRANCESCA nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 19/06/1934	CNTFNC34H59H926C	12/18	254	284	prato irrig.	4479	52.467,45
	PATRONCINI ANNAMARIA nata a Reggio nell'Emilia il 28/02/1964	PTRNMR64B68H223N	2/18					8.744,57
	PATRONCINI GIAMPAOLO nato a Reggio nell'Emilia il 15/04/1965	PTRGPL65D15H223I	2/18		285	ente urbano	86	8.744,57
	PATRONCINI STEFANIA nata a Reggio nell'Emilia il 20/08/1973	PTRSFN73M60H223K	2/18					8.744,57
40	CROTTI FRANCESCA nata a Reggio nell'Emilia il 15/07/1948	CRTFNC48L55H223T	1/1	254	519	prato irrig.	285	1.611,55
42	STROZZI CLARICE nata a Reggio nell'Emilia il 22/10/1940	STRCRC40R62H223W	1/3	254	165	prato irrig.	16927	29.847,94
	ZANICHELLI PAOLO nato a Reggio nell'Emilia il 25/10/1964	ZNCPLA64R25H223T	1/3					29.847,94
	ZANICHELLI ROBERTO nato a Reggio nell'Emilia il 23/08/1963	ZNCRRT63M23H223V	1/3					113.128,79

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.	Quota prop.	Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
43	GOVI CELSO nato a Reggio nell'Emilia il 05/10/1951	GVOCLS51R05H223X	½	269	230	semin. Irrig.	3185	15.028,34
	GOVI MARIA nata a Reggio nell'Emilia il 07/02/1953	GVOMRA53B47H223V	½		231	semin. Irrig.	2055	15.028,34
44	PRIVATA LEASING SPA con sede a Reggio Emilia	01307450351	720/1000	269	225	ente urbano	139	4.752,70
	ECON S.R.L. con sede in Reggio nell'Emilia	02012930356	38/1000					147,11
	IMMOBILIARE 2001 SRL con sede in Villa Minozzo (RE)	01934810357	32/1000					121,11
	PALMA ANTONIO nato a Nocera Inferiore (SA) il 18/02/1973	PLMNTN73B18F912O	33/1000					124,71
	REWINE SRL con sede in Reggio nell'Emilia	02646170353	33/1000					125,34
	SPOSITO VINCENZA nata a Sassuolo (MO) il 21/01/1972	SPSVCN72A61I462C	31/1000					118,39
	DIACCI ELENA nata a Reggio nell'Emilia il 20/04/1989	DCCLNE89D60H223I	6/1000					24,45
	GUGLIELMI NORINA nata a Scandiano (RE) il 03/12/1946	GGLNRN46T43I496K	19/1000					73,36
	ECOIMMOBILIARE S.N.C. con sede in Reggio nell'Emilia	02679510350	33/1000					126,02
	GASPARI VIAGGI S.A.S. con sede in Villa Minozzo (RE)	01338570359	23/1000					88,53
	NEW COUNTRY S.R.L. con sede in Parma	01684600354	1/1000					4,64
	UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in Milano	03648050015	1/1000					0,50
	ZAMBELLI ANDREA nato a Reggio nell'Emilia il 08/09/1975	ZMBNDR75P08H223H	30/1000					115,63
TOTALE INDENNITA' PROPRIETARI								1.619.156,34

Indennità definitive di espropriazione da corrispondere agli affittuari

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				Indennità definitiva individuale lorda €
Ditta	Denominazione	C.F.		Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	
19 BIS	BORGHI GIANNI nato a Reggio nell'Emilia il 31/01/1961 affittuario ditta 19	BRGGNN61A31H223I		239	490	semin irrig.	1758	8.438,40
20 BIS	BRAGLIA GABRIELE nato a Reggio nell'Emilia il 16/10/1983 affittuario ditta 20	02038810350		239	492	semin irrig.	3450	16.560,00
21 BIS	GABBI LINO, GRAZIANO, PROSPERO Azienda Agricola affittuaria ditta 21	01338860354		239	494	semin irrig.	3800	48.480,00
					495	semin irrig.	6300	
22 BIS	BASTARDI F.LLI Società Agricola affittuaria ditta 22	01860900354		254	528	semin irrig.	3088	30.220,80
					529	semin irrig.	2518	
					530	semin irrig.	690	
23 BIS	BASTARDI F.LLI Società Agricola affittuaria ditta 23	01860900354		254	540	semin irrig.	852	86.716,80
					541	semin irrig.	1848	
					542	semin irrig.	3319	
					28	semin irrig.	1382	
					30	semin. arb.	1167	
					516	semin. arb.	2572	
					517	semin. arb.	6926	
24 BIS	F.LLI GUALDI Società Agricola affittuaria ditta 24	00550590350		254	514	seminativo	1214	42.892,80
					515	seminativo	10	
					535	seminativo	3228	
					536	seminativo	252	
					538	seminativo	2726	
					539	seminativo	1506	
27 BIS	TARONI GIACOMO e MARIO s.s. Azienda Agricola affittuaria ditta 27	00659890354		269	244	semin irrig.	1601	7.684,80

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE					
Ditta	Denominazione	C.F.		Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	Indennità definitiva individuale lorda €	
27 TER	BASTARDI F.LLI Società Agricola affittuaria ditta 27	01860900354		254	469	semin irrig.	1323	166.219,20	
					470	semin irrig.	1477		
					472	semin irrig.	2684		
					471	semin irrig.	6316		
					475	semin irrig.	1706		
					476	semin irrig.	1232		
				269	233	semin irrig.	2339		1500
					234	semin irrig.	6206		
					236	seminativo	9846		
					237	seminativo			
					239	semin. arb.			
					240	semin. arb.			
					242	semin. arb.			
27 QU	GORRIERI FRANCO e LUCIANO Società Agricola affittuaria ditta 27	01196270357		269	236	seminativo	3981	51.969,60	
					237	seminativo			
					239	semin. arb.	6846		
					240	semin. arb.			
					242	semin. arb.			
31 BIS	GUIDETTI F.LLI Azienda Agricola affittuaria ditta 31	02047210352		254	490	semin irrig.	26	124,80	

INTESTATARI				PARTICELLE ESPROPRIATE				
Ditta	Denominazione	C.F.		Fg.	Mapp.	Qualità catastale	Superf. mq.	Indennità definitiva individuale lorda €
33 BIS	VAL SECCHIA s.s. Società Agricola affittuaria ditta 33	02845480355		254	492	vigneto	2111	309.218,30
					493	vigneto	2279	
					495	vigneto	1058	
					496	vigneto	362	
					497	vigneto	1024	
					498	vigneto	4065	
					500	vigneto	340	
					501	vigneto	320	
					503	vigneto	13	
					504	vigneto	280	
					505	vigneto	527	
					507	vigneto	3871	
					508	vigneto	7443	
					206	vigneto	1081	
					511	vigneto	1074	
					512	vigneto	86	
					208	vigneto	198	
					523	vigneto	10	
					524	vigneto	6684	
					525	vigneto	1159	
140	seminativo	6000						
43 BIS	FRASCARI DAVIDE Azienda Agricola affittuaria ditta 43	01677880351		269	230	semin irrig.	3185	25.780,80
					231	semin irrig.	2055	
TOTALE INDENNITA' AFFITTUARI								794.306,30

RIEPILOGO

TOTALE INDENNITA' PROPRIETARI	1.619.156,34
TOTALE INDENNITA' AFFITTUARI	794.306,30
TOTALE INDENNITA'	2.413.462,64