

Prot. 1143 del 18.02.2022

refer. pratica n. 7430/2022

inf. prot. 26866
del 17.02.2022

Al Responsabile del Settore Tecnico
del Comune di Poviglio
Arch. Fabrizio Gatti
Pec: poviglio@cert.provincia.re.it

ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni
Unità Operativa VIA-VAS
c.a. Dott. Giovanni Ferrari

Oggetto: Adozione di Variante 2021b al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Poviglio (RE) - Parere di competenza.

La variante riguarda esclusivamente contenuti di natura normativa, senza modifiche alla cartografia e alle relative previsioni urbanistiche ed edificatorie.

Dall'esame della documentazione presentata, non si evidenziano pertanto modifiche del carico insediativo rispetto al piano vigente.

Tra le modifiche proposte, riguardanti alcuni articoli della disciplina edilizia e della disciplina urbanistica, all'art. 11 di quest'ultima è stato aggiunto l'uso E3 (medio grande struttura di vendita) all'interno degli ambiti produttivi APC2, riportando come limite massimo una superficie pari a 2500 mq.

Nel merito, come emerso anche dal rapporto ambientale di VAS, si ritiene opportuno che in questo caso nella fase successiva del rilascio del titolo abilitativo, venga effettuata una valutazione dei potenziali impatti in termini di traffico generato dall'insediamento di tali strutture, in particolare sulle componenti ambientali aria e rumore.

Visto quanto sopra e alle condizioni suddette, per quanto di competenza si esprime parere favorevole alle modifiche normative proposte con la Variante di R.U.E. in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile di Funzione
della sede Arpae di Novellara
Dott. Vanni Bertoldi

La Responsabile del
Distretto Territoriale Arpae di RE
Dott.ssa Adriana Pirozzi

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo PGRE n. del

Data Firma

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

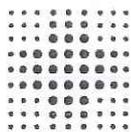
Area Prevenzione Ambientale Ovest

Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Reggio Emilia – Sede di Novellara

via Costituzione, 10/b - 42017 Novellara | tel 0522.662967 | re-urp@arpae.it | pec: aooe@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370





SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene e Sanità Pubblica



Al Sindaco del Comune
Di POVIGLIO

Prot. 1496
del 19.02.2022

OGGETTO: Adozione Variante al RUE 2021b approvata con Delibera del Consiglio Comunale n° 56 del 27/12/2021 del Comune di Poviglio .

Vista l'adozione della Variante al RUE 2021b approvata con Delibera del Consiglio Comunale n° 56 del 27/12/2021 del Comune di Poviglio che consiste nella modifica di contenuti normativi atti a risolvere problemi interpretativi relativi agli ambiti esistenti, senza modificare le cartografie, le previsioni urbanistiche e le capacità edificatorie.

Visti gli elaborati allegati, comprensiva della Valutazione Ambientale (VALSAT), lo scrivente Servizio di Igiene e Sanità Pubblica esprime **parere favorevole** a condizione che in merito all'ammissibilità dell'uso E3 (medio- grande struttura di vendita) negli ambiti APC2 (attività produttive esistenti o in corso di edificazione con PUA approvati) in fase di insediamento di nuove strutture commerciali:

1. vengano eseguite apposite analisi e valutazioni dei potenziali impatti che la struttura stessa genera in termini di traffico .
2. vengano raggiunte in sicurezza dall'utenza debole con un' idonea rete ciclo-pedonale.

Il Servizio rimane a disposizione per ogni ulteriore informazione fosse ritenuta opportuna

Il Tecnico del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(T. di P. Cinzia Camurri)

Il Direttore del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(Dott.ssa Emanuela Bedeschi)

IRETI

Parma 24/02/2022
Prot. RT003074-2022-P

Spett.li
Comune di Poviglio
poviglio@cert.provincia.re.it
ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: **Adozione di VARIANTE 2021b al RUE.**

Relativamente all'oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime **parere favorevole di fattibilità.**

Tale parere ha validità di dodici mesi dalla data di rilascio e, decorso tale termine, dovrà essere presentata a Ireti nuova richiesta di emissione.

Per eventuali chiarimenti, è possibile contattare l'Ing. Giuliano Scaravelli telefonicamente (348-7718651) o tramite posta elettronica (Giuliano.Scaravelli@ireti.it).

Distinti saluti.

UO Pianificazione Operativa, Reporting e Permessi

Il Responsabile

Ing. Fabio Bignone



Scaravelli

IRETI S.p.A.
Sede legale:
Via Piacenza, 54 – 16138 Genova

Registro imprese di Genova,
C.F. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103.00 i.v.
REA: GE-481595 (CCIAA GE)

Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863680359

Società sottoposta a direzione
e coordinamento dell'unico socio Iren S.p.A.
C.F. 07129470014

Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664

Via Piacenza 54
16138 Genova
F010 5586284

Strada Pianezza 272/A
10151 Torino
F011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 Savona
F019 84017220

Strada S. Margherita 6/A
43123 Parma
F0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 Piacenza
F0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
F0522 286246

SC

Prot. PG, AT/2022/0001347

COMUNE DI POVIGLIO

e p.c. IREN S.p.A.

IRETI S.p.A.

Oggetto: Adozione di VARIANTE 2021b al RUE.**Parere ai sensi della D.G.R. n. 201/2016, D.G.R. n.569/2019 e D.G.R. 2153/2021**

Con riferimento al procedimento in oggetto assunto agli atti con prot. PG.AT/2022/0001260 del 03/02/2022, si richiamano le circolari trasmesse dalla scrivente Agenzia, visionabili sul sito: <http://www.atersir.it/servizio-idrico/regolamenti-e-direttive-tecniche>.

In particolare si rammenta che la scrivente Agenzia si esprime sulla VALSAT, nell'ambito dei procedimenti urbanistici, in merito alla coerenza delle nuove previsioni con la programmazione d'ambito del Servizio Idrico Integrato e sull'ammissibilità totale o parziale di eventuali nuovi interventi infrastrutturali a carico della tariffa del S.I.I..

Nello specifico ATERSIR esprime il proprio parere sul documento adottato dall'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 45 della L.R. 24/2017, previa presentazione dell'istanza mediante la compilazione del "modello" allegato alla circolare PG.AT/2018/0001710 del 09/03/2018, solo qualora, a seguito del parere del Gestore del SII, risultasse:

- la necessità di realizzare nuove infrastrutture del SII, o di adeguare quelle esistenti, ai fini della previsione di esigenze infrastrutturali da inserire eventualmente nella programmazione d'ambito del SII, riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti;
- l'incidenza delle previsioni urbanistiche sulle aree di salvaguardia e sulle zone di riserva della risorsa destinata al consumo umano.

La variante in oggetto ha esclusivamente contenuti di natura normativa senza modifica alle cartografie e senza modifica delle previsioni urbanistiche e delle capacità edificatorie.

La scrivente Agenzia, sulla base delle considerazioni sopra esposte, tenuto conto del D.lgs 152/2006 e s.m.i, delle D.G.R 201/2016, n° 569 del 15/04/2019 e n° 2153 del 20/12/2021 chiede che:

- sia acquisito il parere del Gestore del SII, IRETI S.p.A.;
- nella fase attuativa sia effettuata, con il Gestore del SII, IRETI S.p.A., la verifica in merito alla presenza, adeguatezza e capacità delle infrastrutture esistenti ed alla presenza o meno di reti ed impianti interferenti, prevedendo, laddove esistenti, la tutela delle dotazioni, degli impianti e delle relative attività, così come prescritto dalla normativa vigente;
- siano rispettate le aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano, così come previsto dall' art. 94 del D.lgs 152/2006;
- sia rispettata l'osservanza delle prescrizioni normative in merito allo scarico e smaltimento delle acque reflue e meteoriche.

In relazione alla possibile necessità di nuove infrastrutture e di adeguamento di quelle esistenti si precisa che, per ognuno degli interventi individuati andrà acquisito il parere del Gestore IRETI S.p.A., segnalato se gli stessi siano a servizio esclusivo del comparto (e pertanto totalmente a carico del soggetto attuatore) oppure se siano parzialmente funzionali (e in che quota parte) al sistema delle infrastrutture oggi esistenti e ne migliorino la gestione. Solo in relazione a tali indicazioni ATERSIR, valuterà l'esclusione, ovvero l'inclusione totale o parziale degli interventi individuati nel programma da finanziare a carico della tariffa del Servizio Idrico Integrato, come indicato al punto 4) della DGR 201/2016.

Da ultimo si ricorda che eventuali modifiche dell'agglomerato, anche a seguito dell'attuazione della presente proposta, dovranno essere comunicate dal Comune al competente ufficio della Regione Emilia-Romagna al fine dell'aggiornamento del database

sugli agglomerati ai sensi della D.G.R. n.201/2016, D.G.R. n.569/2019 e D.G.R. n. 2153/2021.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

La Dirigente
Area Servizio idrico Integrato
Ing. Marialuisa Campani

Firmata digitalmente secondo le normative vigenti

Prot. n. 02 del 02/2022

Risposta alla Pratica n. 1123

A Comune di Poviglio
poviglio@cert.provincia.re.it

Oggetto: Adozione di VARIANTE 2021b al RUE. - Parere di Competenza.

Visti

- la trasmissione, da parte del Comune di Poviglio, dei documenti che compongono la variante al RUE 2021b adottata con Delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 27/12/2021 di cui al prot. 4679 del 04/02/2022;
- L.R. 24/17 "Disciplina Regionale sulla Tutela e L'uso del Territorio";
- la Direttiva UE (2007/60/CE) relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- l'art. 19 della LR13/15 "Riordino delle funzioni amministrative. Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile".

Constatato che:

- il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, nella seduta del 3 marzo 2016, con Deliberazione n. 2/2016, ha approvato il Piano Gestione Rischio Alluvioni comprensivo degli elaborati "mappe di pericolosità e rischio alluvioni";
- in data 7 dicembre 2016 con Deliberazione n.5, il suddetto Comitato Istituzionale ha adottato la Variante alle Norme del PAI e del PAI Delta;
- con D.G.R. n.1300 del 01/08/2016, la Regione Emilia-Romagna ha emanato le "Prime disposizioni regionali concernenti l'attuazione del Piano di gestione del Rischio Alluvioni nel settore urbanistico, ai sensi dell'art. 58 elaborato N.7 (Norme Tecniche) e dell'art. 22 El. n.5 (Norme di Attuazione) del Progetto di Variante al PAI e al PAI Delta adottato dal Comitato Istituzionale Autorità di Bacino del Fiume Po con Del. 5/2015";
- con Del. n.7/2019 "Mappe della pericolosità da alluvione e Mappe del rischio di alluvioni - Riesame e aggiornamento ai sensi della Direttiva 2007/60/CE e del D. Lgs. n. 49/2010" e 8/2019", l'Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po ha avviato il riesame e l'aggiornamento delle mappe della pericolosità e del rischio di alluvioni oltre a disporre, nelle more dell'adozione dei Decreti del Segretario Generale, un periodo di salvaguardia dove trovano applicazione, nelle aree che potrebbero essere interessate dalle alluvioni ex novo nelle mappe stesse, le disposizioni del Titolo V delle Norme d'Attuazione del PAI;
- con Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 316 è stata adottato il progetto di variante del "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI-Po) e del PGRA del distretto idrografico del fiume Po: Fiume Secchia da Lugo alla confluenza nel fiume Po e Torrente Tresinaro da Viano alla confluenza nel Fiume Secchia" e che alle aree interessate dal Progetto di aggiornamento in adozione e non ancora sottoposte alle disposizioni vincolanti stabilite dalle vigenti Norme di Attuazione del PAI- Po, si applicano misure

Via Emilia Santo Stefano, 25
Via della Croce Rossa, 3

42121 REGGIO EMILIA
42122 REGGIO EMILIA

Tel. 0522.407711
Tel 0522 585911

Fax 0522.407750

PEC: stpc.reggioemilia@postacert.regione.emilia-romagna.it

E-mail: stpc.reggioemilia@regione.emilia-romagna.it

www.regione.emilia-romagna.it

<https://protezionecivile.regione.emilia-romagna.it/>

INDICE	LIV. 1	LIV. 2	LIV. 3	LIV. 4	LIV. 5	ANNO	NUM	SUB.
a uso interno: DP/	Classif. 5683					Fasc.	2019	144

temporanee di salvaguardia ai sensi dell'art. 65, comma 7 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con i contenuti di cui alle lettere a) e b) dell'art.5 del citato decreto;

si esprime **parere favorevole** per quanto di competenza.

Distinti saluti.

La Responsabile del Servizio
Ing. Federica Pellegrini
(documento firmato digitalmente)

CC/AC